

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci**  
**zo dňa 26. júna 2024**

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Overovatelia:** Mgr. Iveta Barková  
p. Ľuboš Várady  
Ing. Ján Pullman

**Ospravedlnení:** p. Andrea Šlosárová  
Mgr. Peter Príbelský

Primátor mesta Ing. Pavol Kvál zvolal v poradí VI. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2024 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Rokovanie Mestského zastupiteľstva otvoril Ing. Pavol Kvál – primátor mesta o 09:00 h. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení pp. Iveta Barková a Ľuboš Várady. Keďže pp. Barková musela zo zasadnutia odísť skôr, po jej odchode bol za overovateľa stanovený pp. Ján Pullman. Z účasti na zasadnutí MsZ sa ospravedlnila pp. Andrea Šlosárová a p. poslanec Mgr. Peter Príbelský. Za zapisovateľku bola určená Bronislava Gašparová.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informatívna správa hlavného kontrolóra č. 4/2024 z výsledku vykonanej kontroly
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Senec za rok 2023
6. Záverečný účet Mesta Senec za rok 2023
7. Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za obdobie 01 – 12/2023
8. Vyhodnotenie rozpočtu ŠJ Kysucká Senec za rok 2023
9. Vyhodnotenie roka a účtovnej závierky za rok 2023 Správy cestovného ruchu Senec s.r.o.
10. Rozpočet Mesta Senec na rok 2024 – 2. zmena – rozpočtové opatrenie č. 2
11. 1. zmena rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2024
12. 1. zmena rozpočtu ŠJ Kysucká Senec na rok 2024
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. .../2024 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby poskytované mestom Senec
14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. xx/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec v znení neskorších nariadení (v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec

- č. 1/2020, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 8/2021 a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 14/2023
15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. ..../2024 o určení názvov ulíc v meste Senec
  16. Návrh mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Základná škola s VJM A. M. Szencziho, Nám. Alberta Molnára 2, Senec s účinnosťou od 17.09.2024
  17. Revitalizácia park Hurbanova ulica, Senec – implementácia zelenej a modrej infraštruktúry
  18. Zvýšenie kybernetickej a informačnej bezpečnosti Mesta Senec
  19. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec ŠJ Kysucká
  20. Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 030/20/07
  21. Návrh na bezodplatný prevod komunikácie, spevnených plôch a pozemkov do majetku Mesta Senec – (Senec Juh-Čierna voda - G.V.K. s.r.o. a ProMinent Slovensko, s.r.o.)
  22. Návrh na zriadenie vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a.s. („BA, Senec predĺženie VN 154, VN 463, VKN“)
  23. Návrh na zriadenie vecného bremena Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (Nitrianska\_ SPP-distribúcia, a.s.)
  24. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti a na zriadenie vecného bremena (Západoslovenská distribučná, a.s.; Šamorínska ul.; cyklistická cesta Senec – JUH)
  25. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Karin Koczkášová; Robotnícka 31, Senec)
  26. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta (časť pozemku C-KN s parc. č. 3771, na rohu ulíc Sokolská a Chalúpková, žiadateľ: Habil Reshiti)
  27. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta (časť pozemku C-KN s parc. č. 1242/1, E-KN, s parc. č. 935/3 a C-KN, s parc. č. 812/10 pri Boldockej ceste a SNP/oproti Lídl, žiadateľ: Džafer Karavidaj)
  28. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 - pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Juraj Juhas, SNP 524/6, 90301 Senec)
  29. Návrh na rozhodnutie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 - pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Katarína Majerníková, SNP 524/6, 90301 Senec)
  30. Návrh na rozhodnutie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 - pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Miloš Juhas, SNP 524/6, 90301 Senec)
  31. Vzdanie sa člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci a návrh na vymenovanie nového člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci
  32. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
  33. Interpelácie
  34. Rôzne
  35. Záver

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

- **Ing. Pavol Kvál** – požiadal o presun bodu č.32 schváleného programu na začiatok pod bod 3 z dôvodu, že sa bude musieť trochu neskôr vzdialiť, nakoľko má dohodnuté spolu so starostom mestskej časti Ružinov prijatie u ministra školstva ohľadom kritickéj situácie v existujúcej školskej infraštruktúre oboch miest. Následne požiadal poslancov MsZ o svojom návrhu hlasovať:

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
4. Informatívna správa hlavného kontrolóra č. 4/2024 z výsledku vykonanej kontroly
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Senec za rok 2023
7. Záverečný účet Mesta Senec za rok 2023
8. Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za obdobie 01 – 12/2023
9. Vyhodnotenie rozpočtu ŠJ Kysucká Senec za rok 2023
10. Vyhodnotenie roka a účtovnej závierky za rok 2023 Správy cestovného ruchu Senec s.r.o.
11. Rozpočet Mesta Senec na rok 2024 – 2. zmena – rozpočtové opatrenie č. 2
12. 1. zmena rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2024
13. 1. zmena rozpočtu ŠJ Kysucká Senec na rok 2024
14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. ..../2024 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby poskytované mestom Senec
15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. xx/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec v znení neskorších nariadení (v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 1/2020, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 8/2021 a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 14/2023
16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. ..../2024 o určení názvov ulíc v meste Senec
17. Návrh mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Základná škola s VJM A. M. Szencziho, Nám. Alberta Molnára 2, Senec s účinnosťou od 17.09.2024
18. Revitalizácia park Hurbanova ulica, Senec – implementácia zelenej a modrej infraštruktúry
19. Zvýšenie kybernetickej a informačnej bezpečnosti Mesta Senec
20. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec ŠJ Kysucká
21. Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 030/20/07
22. Návrh na bezodplatný prevod komunikácie, spevnených plôch a pozemkov do majetku Mesta Senec – (Senec Juh-Čierna voda - G.V.K. s.r.o. a ProMinent Slovensko, s.r.o.)
23. Návrh na zriadenie vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a.s. („BA, Senec predĺženie VN 154, VN 463, VKN“)

24. Návrh na zriadenie vecného bremena Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (Nitrianska\_ SPP-distribúcia, a.s.)
25. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti a na zriadenie vecného bremena (Západoslovenská distribučná, a.s.; Šamorínska ul.; cyklistická cesta Senec – JUH)
26. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Karin Koczkášová; Robotnícka 31, Senec)
27. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta (časť pozemku C-KN s parc. č. 3771, na rohu ulíc Sokolská a Chalúpková, žiadateľ: Habil Reshiti)
28. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta (časť pozemku C-KN s parc. č. 1242/1, E-KN, s parc. č. 935/3 a C-KN, s parc. č. 812/10 pri Boldockej ceste a SNP/oproti Lídl, žiadateľ: Džafer Karavidaj)
29. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 - pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Juraj Juhas, SNP 524/6, 90301 Senec)
30. Návrh na rozhodnutie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 - pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Katarína Majerníková, SNP 524/6, 90301 Senec)
31. Návrh na rozhodnutie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 - pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Miloš Juhas, SNP 524/6, 90301 Senec)
32. Vzdanie sa člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci a návrh na vymenovanie nového člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci
33. Interpelácie
34. Rôzne
35. Záver

### **Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

## **2. Kontrola uznesení**

- pán primátor informoval prítomných poslancov o plnení schválených uznesení z ostatných zasadnutí MsZ
- **p. Peter Kmet'** – „Pripomeniem situáciu, mali sme mimoriadne zastupiteľstvo. V sobášnej miestnosti bez videozáznamu len s audiozáznamom a iniciatívne som sa prihlásil ako overovateľ zápisnice, nakoľko som usúdil, že keďže sa niekoľkokrát spomenulo, že to stretnutie má mimoriadny význam, rozdelilo sa tam niekoľko 100 000 peňazí na dotácie športovým klubom. Tak som mal za to, že tá zápisnica by mala obsahovať detailnejšie informácie, ako len stručné a v tomto duchu som pripravil a doplnil zápisnicu. Zápisnicu som obdržal ako overovateľ 20. 5. a hneď 21. 5. som ju poslal naspäť. Opravenú a doplnenú, dvadsiateho siedmeho som dostal informáciu, že nebude 100 %, akceptovaná, teda ani tie opravy, ktoré si zaslúžili záznam a s tým, že to treba podpísať v tom pôvodnom znení. Dvadsiateho ôsmeho

som sa dostavil na MÚ a teda vykonal som tam tú poznámku, ktorá je v zápisnici, že to nemôžem z mojej strany podpísať, pretože tá zápisnica neobsahuje všetky dôležité informácie, ktoré ovplyvnili to Mestské zastupiteľstvo.

Z tohto pohľadu, keď zápisnica má byť stručná, mala by byť pravdivá, keďže v našej zápisnici sa nevyskytujú celé state ľudí, ktorí rozprávali, hovorili dôležité veci, mnohí kritizovali a nie je to tam uvedené. Tak žiadam odpoveď, prečo nebola táto moja overená zápisnica akceptovaná, keď som ešte aj osobne poprosil aspoň o zmenu mena pani Barkovej. Dnes je tam Martina, ona Martina nie je. Mali by sme urobiť nejaký úzus. Ja osobne do septembrového zastupiteľstva predložím návrh na úpravu rokovacieho poriadku, aby sme sa pokúsili eliminovať takéto stavy, keď bude mimoriadne zastupiteľstvo. Bez kamerového záznamu, kde sa vytvorí dvojhodinový zvukový záznam, kde si ľudia nemôžu pozrieť detaily, veď je to naozaj ťažké, netransparentné a pokiaľ rozdelíme toľko peňazí, tak tí ľudia si zaslúžia mať tie detailnejšie informácie, vidieť, kto, čo, prečo, kto povedal, čo povedal. Ďakujem pekne.“;

- **Ing. Pavol Kvál** – ospravedlnil sa p. Ivete Barkovej za neúmyselný preklep v jej mene. Vyjadril sa k nezpracovaným pripomienkam p. Petra Kmeťa do zápisnice z MsZ zo dňa 30.04.2024. Pán poslanec Peter Kmeť predložil doslovný prepis niektorých častí rokovania. Boli tam uverejnené vyjadrenia iba niektorých poslancov, neboli zapracované všetky reakcie na vyjadrenia, v prepise boli aj nepodstatné informácie. My sa snažíme robiť zápisnice stručne, jasne, vyhýbame sa dialógom, kto, komu čo povedal, kto na koho ako reagoval, lebo to už sa potom dostávame nie k zápisnici, ale k prepisu. Vyhotovenie videozáznamu je dôležité vtedy, ak robíme aj priamy prenos zo zasadnutia MsZ. Myslí si, že v inom prípade je postačujúci audiozáznam. Podstatné je, že všetko čo sa odznie ústne na zasadnutí je na audiozázname;
- **p. Peter Kmeť** – jeho doplnenie do zápisnice nebolo „akceptované ani z desiatich percent, pretože tam chýbajú celé odstavce od ľudí, ktorí tam nie sú spomenutí, napr.“ ...“keď zoberiem konkrétne pána Pullmana, ktorý kritizoval niečo na mestskom zastupiteľstve, to čo kritizoval tam nie je uvedené, je len napísané, kritizoval... a to, že vám to stačí?“. Zápisnica nie je pre nás - tá zápisnica je pre ľudí. Ten záznam je dvojhodinový a žiadny obyvateľ nebude hľadať v dvojhodinovom zázname, kde niečo niekto povedal, tzn.: Robíme to pre ľudí a má to byť transparentné a pokiaľ tam nie je uvedené to, že niekto kritizuje, napíše sa, len kritizoval, pripomienkoval, ale nie obsah, tak to skrátka je trestuhodné, tí ľudia sa nedozvedia, prečo pri tom dôležitom mimoriadnom zastupiteľstve, kde sa rozdeľovali tie peniaze, nedostali konkrétne informácie, ktoré tam zazneli. „Keby sa neakceptovala polovica, nemám s tým problém, ale 100 %, a to, čo tam naozaj zaznelo nie je uvedené, mám s tým vážny problém“;
- **Ing. Pavol Kvál** - poprosil a aj všetkým vysvetlil, aby to nedávali do roviny toho, že je niekto netransparentný. Zo zasadnutia sme vyhotovili audiozáznam. Buď sa budeme držať toho, že to mám byť stručné, alebo to bude prepis;

- **PhDr. Mgr. Tomáš Mokoš** - požiadal, aby sa zo zasadnutia MsZ nerobil prepis. Prepis bude obsahovať 80 – 100 strán. Overovateľ nemá „ časovú kapacitu“ na to, aby to čítal a kontroloval, či prepis súhlasí s audiozáznamom.

### 3. Informácia pána primátora o dani v meste Senec za uplynulé obdobie

- **Ing. Pavol Kvál** – poslancov informoval o dani v meste za uplynulé obdobie

### 4. Informatívna správa hlavného kontrolóra č. 4/2024 z výsledku vykonanej kontroly

- **Ing. Nataša Urbanová** – poslancom predložila informatívnu správu z výsledku vykonanej kontrol

### Uznesenie MsZ č. 68/2024

- I. MsZ **prerokovalo** Informatívnu správu hlavného kontrolóra č. 4/2024 z výsledku vykonanej kontroly
- II. MsZ **berie na vedomie** Informatívnu správu hlavného kontrolóra č. 4/2024 z výsledku vykonanej kontroly

### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

### 5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024

- **Ing. Nataša Urbanová** – predložila plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2024
- **PhDr. Mgr. Tomáš Mokoš** – dal pozmeňujúci návrh – bod č. 1 *Kontrola poskytnutých dotácií z rozpočtu mesta Senec za rok 2023 v zmysle Výzvy č. 1/2023 – Podpora kultúrnych a umeleckých aktivít zameraných na občanov mesta Senec, poberatelia dotácie nad 5 000 EUR - vymeniť za "Kontrola poskytnutých dotácií z rozpočtu mesta Senec za rok 2023 v zmysle Výzvy c.7/2023:*
  - Gabko n.f.
  - VK GAB Senec
  - Senec Football Academy".
- poslanci hlasovali za pozmeňujúci návrh p. poslanca Tomáša Mokoša



**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

***Uvedený návrh bol schválený***

- **Ing. David Tengeri** – predložil pozmeňujúci návrh k bodu č. 4 plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra „*Kontrola dodržiavania zákona o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci pri vydávaní rozhodnutí v podmienkach základných škôl – ZŠ Alberta Molnára Szencziho, ZŠ J.G.Tajovského v roku 2023*” **vymeniť za** bod “Kontrola zmlúv medzi mestom Senec a žiadateľmi o dotácie a ich súlad s VZN č. 13/2023 pre Výzvu č. 5/2024, Výzvu č. 6/2024 a Výzvu č. 7/2024.
- poslanci hlasovali za pozmeňujúci návrh p. poslanca Davida Tengeriho

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

***Uvedený návrh bol schválený***

- **p. Peter Kmet'** – predložil pozmeňujúci návrh bod č. 2 plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra “*Kontrola poskytnutých dotácií z rozpočtu mesta Senec za rok 2023 v zmysle Výzvy č. 1/2023 – Podpora kultúrnych a umeleckých aktivít zameraných na občanov mesta Senec, poberatelia dotácie do 5 000 EUR vrátane*” **vymeniť za** “hlbkovú kontrolu cestovných príkazov predložených ako doklady pri zúčtovaní dotácií za rok 2023. Oblasť športové dotácie. Cieľ kontroly: skontrolovať cestovné príkazy, či boli skutočne zrealizované. Rozsah kontroly: skontrolovať športové kluby, kde suma cestovného príkazu, cestovných príkazov spolu presiahne 20 % zo sumy poskytnutej dotácie. Spôsob výberu cestovných príkazov ku kontrole: vybrať len všetky cestovné príkazy, ktoré vykazujú 70 km a viac na jednu cestu. Dokumenty, ktoré potvrdzujú vykonanie kontroly, doložiť prezenčné listiny podujatí, na ktoré sa cestovalo, prípadne potvrdiť účasť osôb zápisnicou z podujatí, kde bolo uvedené meno tej osoby z cestovného príkazu, prípadne akýkoľvek iný hodnoverný doklad potvrdzujúci účasť osoby v cieľovom mieste z cestovného príkazu. Z každej kontroly športového klubu vloží kontrolór do správy pre Mestské zastupiteľstvo kópiu troch cestovných príkazov s najvyšším počtom najjazdených kilometrov”.
- poslanci hlasovali za pozmeňujúci návrh p. poslanca Petra Kmet'a

**Hlasovanie:**

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 10, neprítomní: 2;

***Uvedený pozmeňujúci návrh nebol schválený***

- **Ing. Ján Pullman** - predložil pozmeňujúci návrh – skontrolovať u MŠK Senec či bola uhradená DPH v poskytnutej dotácie za rok 2023

- poslanci hlasovali za pozmeňujúci návrh p. poslanca Jána Pullmana

**Hlasovanie:**

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 11, neprítomní: 2;

***Uvedený pozmeňujúci návrh nebol schválený***

- poslanci hlasovali za plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2024 v znení:
  1. Kontrola poskytnutých dotácií z rozpočtu mesta Senec za rok 2023 v zmysle Výzvy č.7/2023: Gabko n.f. , VK GAB Senec, Senec Football Academy
  2. Kontrola poskytnutých dotácií z rozpočtu mesta Senec za rok 2023 v zmysle Výzvy č. 1/2023 – Podpora kultúrnych a umeleckých aktivít zameraných na občanov mesta Senec, poberatelia dotácie do 5 000 EUR vrátane
  3. Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených v zmysle plánu kontrolnej činnosti v roku 2023
  4. Kontrola zmlúv medzi mestom Senec a žiadateľmi o dotácie a ich súlad s VZN č. 13/2023 pre Výzvu č. 5/2024, Výzvu č. 6/2024 a Výzvu č. 7/2024

**Uznesenie MsZ č. 69/2024**

- I.** MsZ *prerokovalo* plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024
- II.** MsZ *schvaľuje* plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024
- III.** MsZ *poveruje* hlavného kontrolóra vykonaním kontrol v zmysle plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024

**Hlasovanie:**

Za: 13, proti: 6, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

***Uvedený návrh bol schválený***

**6. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Senec za rok 2023**

- **Ing. Nataša Urbanová. PhD.** – vypracovala a poslancom predložila stanovisko k záverečnému účtu Mesta Senec za rok 2023. Záverečný účet musí spĺňať viaceré právne náležitosti, ktoré boli skontrolované;
- **Ing. Mária Hudáková** – „požiadala hlavnú kontrolórku, či by mohla v budúcnosti pri bežných výdavkoch oddeliť dotácie, ktoré dostávame na naše prenesené kompetencie s tým, že by bolo jasnejšie koľko peňazí minieme na bežnú existenciu úradu. Ďakujem za tabuľky, ktoré robí historicky dozadu, lebo tam sú tieto veci vidno. Takže príjmy nám stúpili o 12 000 000, ale naše výdavky nám stúpili o 14 000 000. Ak by sme to vedeli očistiť od tých dotácií, mali by sme lepší prehľad, kde sa to vlastne deje. Ďalej chcela dať do popredia to, že hlavná kontrolórka opäť



konštatovala, že sme kapitálový rozpočet vysoko nespĺnili alebo teda splnili len na nejakých 21 %.

Položila pani hlavnej kontrolórke otázku, ako je v záverečnom účte spokojná s uznesením k záverečnému účtu. V uznesení na prvej strane jej chýba uznesenie k stavu rezervného fondu zo strany 40. Zaujímala sa, koľko mesto za rok 2023 vytvorilo rezervný fond, koľko z neho prenášame? A tak, ako pri rozpočte spomínala, že v rozpočte sme mali uvedenú obrovskú sumu, ktorú prenášame do rezervného fondu a nebola to pravda, lebo zahŕňala všetky účelové prostriedky. V uznesení by mali byť uvedené tie účelové prostriedky (sú uvedené síce jedným číslom 3,8 mil. Eur, nemuseli by tam byť vôbec uvedené), ale v uznesení na prvej strane záverečného účtu, nikde nevidí uznesenie o tvorbe rezervného fondu.

Na toto by som sa chcela opýtať pani kontrolórky, čo s tým potom? Na strane 41 je ďalej nejaký návrh uznesenia, to už obsahuje bod o rezervnom fonde. Pýta sa, že čo teda tam už je o rezervnom fonde, ale zase nie je napísané, koľko sme vytvorili prostriedkov a koľko prenášame do rezervného fondu? Je tam napísané len záverečný stav rezervného fondu, ktorý by sme mali schváliť, tak teda neviem, ktoré uznesenie, či to na prvej strane, či to na strane 40 je platné. Tam už je o rezervnom fonde, ale zase nie je napísané, koľko sme vytvorili prostriedkov a koľko prenášame do rezervného fondu? Je tam napísané len záverečný stav rezervného fondu, ktorý by sme mali schváliť“;

- **Ing. Nataša Urbanová PhD.** – odpovedala pani Hudákovej, že ona má uznesenie iba svoje, že Mestské zastupiteľstvo prerokovalo stanovisko a berie na vedomie stanovisko. Uznesenia k záverečnému účtu tvorí pani Matúšová. Čo sa týka rezervného fondu v stanovisku je napísané - úbytky rezervného fondu - vo výške 1.119.951,60 EUR a vytvorený bol vo výške 216.825,98 EUR. V stanovisku k záverečnému účtu je to na strane 12 a myslí si, že aj pani Matúšová to vo svojom záverečnom účte uvádza v tabuľkách. V záverečnom účte je kompletná tabuľka, je tam rozpis účelovo viazaných finančných prostriedkov;
- **Ing. Janette Matúšová** – vyjadrila sa k otázkam pani Hudákovej: v minulosti sa uvádzalo to uznesenie v rozpisanej forme, t.j. uviedli sa jednotlivé účelovo viazané finančné prostriedky akým spôsobom sa minuli, resp. akým spôsobom prechádzajú do ďalšieho roka. Na MsZ cca. 4 - 5 rokov dozadu sa poslanci uzniesli na tom, že treba dávať uznesenie v takomto skrátenom rozsahu. Zákon nestanovuje, že v uznesení, ktoré prijíma mestské zastupiteľstvo, musí byť popísané tak, ako ste aj vy povedali, že by tam malo byť popísané presne, explicitne, z akého balíka nám koľko finančných prostriedkov zostalo. V materiáli záverečného účtu to máte presne pomenované v jednotlivých tabuľkách, že z ktorých účelovo viazaných finančných prostriedkov, koľko tých finančných prostriedkov zostalo a tak isto je to vidieť aj v tej tabuľke.

Uznesenie som skrátila na podnet Mestského zastupiteľstva v Senci, keď si poslanci žiadali, aby uznesenie nebolo tak podrobne rozpísané. Požiadala, aby sa poslanci vyjadrili v akom rozsahu si prajú, aby bol návrh uznesenia predkladaný na schválenie.

- **Ing. Mária Hudáková** – požiadala, aby v uznesení bolo uvedené, že MsZ schvaľuje zostatok rezervného fondu + v akej výške;
- **Ing. Ján Pullman** - toto bol rozpočet, kedy sme si doň dali veľa projektov, ktoré boli nereálne. Z toho vyplýva aj to plnenie kapitálového rozpočtu a aj tých príjmov z grantov a dotácií. Zaujala ho tabuľka, kde sú rozpísané granty a dotácie. Napriek tomu tam je nárast do 4,3, milióna oproti roku 2022. Zaujímal sa z čoho je ten nárast. V správe k záverečnému účtu by sa malo rozlíšiť hospodárenie rozpočtových organizácií a hospodárenie mesta ako takého, pretože to sú peniaze na prenesený výkon a idú priamo do rozpočtových organizácií.

### **Uznesenie MsZ č. 70/2024**

- I. MsZ **prerokovalo** stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec za rok 2023
- II. MsZ **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec za rok 2023

### **Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

### **7. Záverečný účet Mesta Senec za rok 2023**

- **Ing. Janette Matúšová** – vypracovala a poslancom predložila Záverečný účet Mesta Senec za rok 2023;
- **Ing. Mária Hudáková** - vzhľadom na to, že počas roka sme veľa investičných akcií nerealizovali, kapitálový rozpočet sme splnili na 21 %. Mesto malo mimoriadny príjem, s ktorým nepočítalo vo výške 1,6 miliónov za odídencov, ktorý sme mohli ľubovoľne použiť v bežnom rozpočte. Napriek tomu mesto vytvorilo schodok rozpočtu vo výške 100.000 EUR. - čo nie je najlepší hospodársky výsledok. V budúcnosti budeme opatrní pri tvorbe rozpočtu a nedávajme tam zbytočne vysoké čísla za predpokladaný rezervný fond, keď ho máme takéto nízky;
- **Ing. Ján Pullman** – hospodárenie mesta by sme mali nastaviť tak, aby sme splátky úverov nemuseli platiť z rezervného fondu. Je potrebné sa zamyslieť nad tvorbou sociálneho fondu, pretože konečný zostatok z roka na rok klesá. Nepáči sa mu využívanie automobilového parku.

### **Uznesenie MsZ č. 71/2024**

- I. MsZ **prerokovalo** Záverečný účet Mesta Senec za rok 2023
- II. MsZ **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky Mesta Senec za rok 2023

### III. MsZ:

- **schvaľuje** Záverečný účet Mesta Senec a celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad
- **berie na vedomie** schodok rozpočtu v sume 101 505,81 EUR zistený podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZRPUS) a upravený – zvýšený o sumu nevyčerpaných účelovo určených finančných prostriedkov v súlade s §16 ods. 6 ZRPUS na sumu 1 541 841,89 EUR **potvrďuje** jeho vysporiadanie nasledovne:
  - z prostriedkov rezervného fondu podľa uznesenia MsZ vo výške 657 537,95 EUR
  - z návratných zdrojov financovania (úver od Envirofondu) vo výške 400 000,00 EUR
  - z finančných prostriedkov predchádzajúcich rokov použitých prostredníctvom finančných operácií vo výške 484 303,94 EUR
- **potvrďuje** na základe §15 ods.1 písm. c) a §16 ods. 6 a 8 zákona č. 583/2004 Z.z o (ZRPUS) zostatok finančných operácií a vylúčených finančných prostriedkov v sume 3 893 908,88 EUR previesť prostredníctvom finančných operácií na použitie do roku 2024
- **schvaľuje** stav rezervného fondu za rok 2023 vo výške 1 344 307,14 EUR
- **nariad'uje** Valnému zhromaždeniu SCR Senec, s.r.o. na základe návrhu Dozornej rady SCR Senec, s.r.o. prijať uznesenie o nasledovnom rozdelení hospodárskeho výsledku zisku 3 904,22 EUR:
  - vytvoriť rezervný fond vo výške 5% zo zisku, t.j. 195,21 EUR
  - preúčtovať časť zisku formou príspevku vo výške 2 000,00 EUR na účet záväzkov zo sociálneho fondu
  - preúčtovať zostatok zisku spoločnosti vo výške 1 709,01 EUR na účet neuhradenej straty minulých rokov SCR Senec, s.r.o.
- **nariad'uje** zisk príspevkovej organizácie MsKS vo výške 7 701,40 EUR preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov
- **nariad'uje** zisk príspevkovej organizácie ŠJ Kysucká vo výške 6 081,08 EUR preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a zisk z podnikateľskej činnosti po zdanení vo výške 3 622,96 EUR použiť ako doplnkový zdroj financovania na zabezpečenie prevádzky, ďalšieho rozvoja a skvalitňovania činnosti príspevkovej organizácie, na osobné a prevádzkové výdavky ako aj na obstaranie majetku.

#### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Uvedený návrh bol schválený**

## 8. Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za obdobie 01 – 12/2023

- vyhodnotenie rozpočtu predložil Mgr. Peter Szabo – riaditeľ MsKS

### Uznesenie MsZ č. 72/2024

#### I. MsZ prerokovalo Návrh vyhodnotenia rozpočtu MsKS Senec za obdobie 01-12/2022

Výnosy	1 630 040,39 €	Príjmy	1 468 245,89 €
Náklady	1 622 338,99 €	Výdavky	1 438 918,14 €
Zisk	7 701,40 €	Prebytok	29 327,75 €

#### II. MsZ schvaľuje Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za obdobie 01-12/2023

Výnosy	1 630 040,39 €	Príjmy	1 468 245,89 €
Náklady	1 622 338,99 €	Výdavky	1 438 918,14 €
Zisk	7 701,40 €	Prebytok	29 327,75 €

#### Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

*Uvedený návrh bol schválený*

## 9. Vyhodnotenie rozpočtu ŠJ Kysucká Senec za rok 2023

- vyhodnotenie rozpočtu školskej jedálne predložila **Gabriela Targošová** – ekonómka školskej jedálne;
- **Ing. Ján Pullman** – zaujímal sa v akom pomere je príjem z podnikateľskej činnosti (mesto, mestom zriadené organizácie k ostatným cudzím organizáciám) a koľko bolo tých akcií mestských;
- **p. Gabriela Targošová** – príjem mesto je 17.488,20, a ostatné organizácie 17.852,36 € Usporiadaných bolo 11 akcií;
- **Ing. Ján Pullman** – navrhol, aby mesto predložilo zmenu zriaďovateľskej listiny (aby mestom hradené akcie nespádali do podnikateľskej činnosti). Nepozdáva sa mu samostatnosť tejto organizácie.

### Uznesenie MsZ č. 73/2024

- I. MsZ prerokovalo vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za rok 2023 z hlavnej činnosti vyplývajúci z dodatočného daňového priznania za rok 2023:

#### *Účtovné hospodárenie - účtovný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti:*

Celkové výnosy	554 858,93 EUR
Celkové náklady	548 777,85 EUR
Hospodársky výsledok - zisk	6 081,08 EUR

***Rozpočtové hospodárenie – prebytok hospodárenia z hlavnej činnosti:***

Celkové príjmy	580 129,82 EUR
<u>Celkové výdavky</u>	<u>572 527,82 EUR</u>
Prebytok hospodárenia	7 602 EUR

MsZ ***prerokovalo*** vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za rok 2023 z podnikateľskej činnosti vyplývajúci z dodatočného daňového priznania za rok 2023:

***Účtovné hospodárenie - účtovný hospodársky výsledok z podnikateľskej činnosti:***

Celkové výnosy	35 340,56 EUR
<u>Celkové náklady</u>	<u>31 717,60 EUR (z toho daň z príjmu 639,35 EUR)</u>
Hospodársky výsledok po zdanení - zisk	3 622,96 EUR

***Rozpočtové hospodárenie – prebytok hospodárenia z podnikateľskej činnosti:***

Celkové príjmy	35 340,56 EUR
<u>Celkové výdavky</u>	<u>25 519,42 EUR</u>
Prebytok hospodárenia	9 821,14 EUR

II. MsZ ***schvaľuje*** vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za rok 2023 z hlavnej činnosti vyplývajúci z dodatočného daňového priznania za rok 2023:

***Účtovné hospodárenie - účtovný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti:***

Celkové výnosy	554 858,93 EUR
<u>Celkové náklady</u>	<u>548 777,85 EUR</u>
Hospodársky výsledok - zisk	6 081,08 EUR

***Rozpočtové hospodárenie – prebytok hospodárenia z hlavnej činnosti:***

Celkové príjmy	580 129,82 EUR
<u>Celkové výdavky</u>	<u>572 527,82 EUR</u>
Prebytok hospodárenia	7 602 EUR

MsZ ***schvaľuje*** vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za rok 2023 z podnikateľskej činnosti vyplývajúci z dodatočného daňového priznania za rok 2023:

***Účtovné hospodárenie - účtovný hospodársky výsledok z podnikateľskej činnosti:***

Celkové výnosy	35 340,56 EUR
<u>Celkové náklady</u>	<u>31 717,60 EUR (z toho daň z príjmu 639,35 EUR)</u>
Hospodársky výsledok po zdanení - zisk	3 622,96 EUR

*Rozpočtové hospodárenie – prebytok hospodárenia z podnikateľskej činnosti:*

Celkové príjmy	35 340,56 EUR
<u>Celkové výdavky</u>	<u>25 519,42 EUR</u>
Prebytok hospodárenia	9 821,14 EUR

**Hlasovanie:**

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomní: 3;

***Uvedený návrh bol schválený***

**10. Vyhodnotenie roka a účtovnej závierky za rok 2023 Správy cestovného ruchu Senec s.r.o.**

- vyhodnotenie roka a účtovnej závierky SCR za rok 2023 predložil **Bc. Marek Šmihel** – konateľ SCR;
- **Ing. Iveta Barková** – poďakovala za jej zapracovanie pripomienok ohľadne mobiliáru na Slniečnych jazerách. Požiadala o preverenie a kontrolu zabratia verejnej pláže a mestských pozemkov bufetom (svoje posedenie si rozkladá mimo vyhradenej zóny) na východnej pláži (pri rozhľadni) a o kontrolu zákazu státia motorových vozidiel pri Gardenke;
- **p. Peter Kmet'** – zaujímal sa prečo na východnej pláži pribudol plot medzi parkoviskom a plážou. Na sociálnej sieti prebieha zbierka na projekt komunitné ohnisko – ako vnímate tento projekt;
- **Bc. Marek Šmihel** – DR SCR sa uzniesla, že na jazerách pribudnú tri nové parkovacie systémy. Plot je tam postavený pre to, aby ľudia, čo idú na východnú pláž počas výberu vstupného prešli až po zaplatení vstupného na pláž, aby sa nevedeli voľne rozptýliť po zaparkovaní smerom k jazeru. Čo sa týka komunitného ohniska – SCR spolupracuje s realizátorkou projektu;
- **Ing. Mária Hudáková** – Slniečné jazerá by mali mať svoj dizajn manuál. Poznamenala, že je potrebné kontrolovať nelegálne postavené móla, oplotenia, ktoré zaberajú až k vode;
- **Bc. Marek Šmihel** – čo sa týka dizajn manuálu – postupne vymieňame mobiliár. Časom bude rovnaký;
- **Ing. David Tengeri** – nie je v silách SCR aby kontrolovala móla a verejne prístupové chodníky k vode. Požiadal o osadenie dopravnej značky (hlavná cesta) pri rampe – výstup zo SJ sever;
- **Ing. Janette Matúšová** – informovala, že materiál bo prerokovaný na zasadnutí dozornej rady SCR. Venovali sa problematike zaradenie majetku obstaraných z cudzích zdrojov a požiadali konateľa spoločnosti, aby preveril v koho majetku sú.



## Uznesenie MsZ č. 74/2024

- I. MsZ *prerokovalo* Správu o vyhodnotení roka 2023, ročnú účtovnú závierku (ďalej len RÚZ) za rok 2023 (prílohy: súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky, daňové priznanie) a správu nezávislého audítora k RÚZ za mestskú obchodnú spoločnosť Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. s nasledovnými ekonomickými výsledkami:

výnosy: 953 658,67 €  
náklady: 949 754,45 €  
čistý zisk: 3 904,22 €

RÚZ Správy cestovného ruchu Senec s.r.o. bola v zmysle platných Stanov spoločnosti prerokovaná na zasadnutí Dozornej rady spoločnosti dňa 10. 5. 2024.

- II. MsZ *berie na vedomie* Správu o vyhodnotení roka 2023, ročnú účtovnú závierku za rok 2023 a správu nezávislého audítora k RÚZ mestskej obchodnej spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. s nasledovnými ekonomickými výsledkami:

výnosy: 953 658,67 €  
náklady: 949 754,45 €  
čistý zisk: 3 904,22 €

Hospodárky výsledok čistý zisk 3 904,22 € navrhuje rozdeliť:

- vytvoriť rezervný fond vo výške 5 % z čistého zisku 195,21 €
- preúčtovať časť zisku formou príspevku vo výške 2 000,00 € na účet záväzkov zo sociálneho fondu
- preúčtovať zostatok zisku vo výške 1 709,01 € na účet neuhradenej straty minulých rokov.

### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

- *pán primátor sa ospravedlnil, nakoľko odchádza na v úvode avizované pracovné rokovanie na ministerstvo školstva a poveril pána viceprimátora Ing. Juraja Gubániho ďalším vedením zasadnutia MsZ; o 12:30 odišiel z rokovania MsZ.*

## **11. Rozpočet Mesta Senec na rok 2024 – 2. zmena – rozpočtové opatrenie č. 2**

- **Ing. Janette Matúšová** – predložila 2. zmenu rozpočtu Mesta Senec

## Uznesenie MsZ č. 75/2024

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2024

- príjmy celkom 44 801 296 €

z toho:	bežné príjmy	36 602 471 €
	kapitálové príjmy	931 028 €
	príjmové FO	7 267 797 €
- výdavky celkom		44 801 296 €
z toho:	bežné výdavky	35 395 060 €
	kapitálové výdavky	8 727 771 €
	výdavkové FO	678 465 €

**II. MsZ *schvaľuje* zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2024**

príjmy celkom		44 801 296 €
z toho:	bežné príjmy	36 602 471 €
	kapitálové príjmy	931 028 €
	príjmové FO	7 267 797 €
- výdavky celkom		44 801 296 €
z toho:	bežné výdavky	35 395 060 €
	kapitálové výdavky	8 727 771 €
	výdavkové FO	678 465 €

**III. MsZ *schvaľuje* použitie prostriedkov rezervného fondu podľa VZN Mesta Senec č.3/2015**

**Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

**12. 1. zmena rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2024**

- *Mgr. Peter Szabo*, riaditeľ MsKS – predložil 1. zmenu rozpočtu MsKS

**Uznesenie MsZ č. 76/2024**

**I. MsZ *prerokovalo* Návrh na 1. zmenu rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2024**

Príjmy: 1 536 330 €

Výdavky: 1 536 330 €

**II. MsZ *schvaľuje* 1. zmenu rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2023**

Príjmy: 1 536 330 €

Výdavky: 1 536 330 €

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

### 13. 1. zmena rozpočtu ŠJ Kysucká Senec na rok 2024

- *p. Gabriela Targošová* – predložila 1. Zmenu rozpočtu školskej jedálne

#### Uznesenie MsZ č. 77/2024

**I.** MsZ *prerokovalo* 1. zmenu rozpočtu Školskej jedálne Kysucká 14 Senec na rok 2024

**II.** MsZ *schvaľuje* 1. zmenu rozpočtu Školskej jedálne Kysucká 14 Senec na rok 2024

Príjmy z hlavnej činnosti: 678 901 EUR

Výdavky z hlavnej činnosti: 678 901 EUR

Príjmy z podnikateľskej činnosti: 45 000 EUR

Výdavky z podnikateľskej činnosti: 43 341 EUR

**III.** MsZ *odporúča* prijať uznesenie uvedené v bode č. II.

#### Hlasovanie:

Za: 11, proti: 2, zdržal sa: 6, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

### 14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Senec č. 6/2024 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby poskytované mestom Senec

- materiál predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora
- *PhDr. Mgr. Gabriella Németh* – komisia sociálna a zdravotná sa uzniesla, že doterajšiu výšku úhrady za sociálnu službu 0,75 €zaokrúhli na 0,80 €/hodina. Návrh mesta je 1,- €/hodina za úhradu sociálnej služby, ktorá sa poskytuje terénnou formou. Momentálne má mesto túto služby na dva roky na 90% vykrytú z národného projektu pre podporu opatrovateľských služieb. Nevidí dôvod, aby sme teraz túto sumu zvyšovali. Názor komisie sociálnej a zdravotnej je taký, aby nedochádzalo k takémuto značnému navýšeniu pre seniorov, ako bolo navrhnuté predkladateľom materiálu. Komisia sociálna a zdravotná navrhuje sumu za opatrovateľskú službu, ktorá sa poskytuje terénnou formou upraviť na 0,80 €/hodina;
- *PhDr. Mgr. Gabriella Németh* – v zmysle návrhu komisie sociálnej a zdravotnej pri MsZ v Senci podala pozmeňujúci návrh výšku úhrady za sociálnu službu – opatrovateľská služba stanoviť na 0,80 €/hodina.
- *Ing. Juraj Gubáni* – dal hlasovať za pozmeňujúci návrh pp. Gabriely Németh

#### Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

## Uznesenie MsZ č. 78/2024

- I. MsZ *prerokovalo* návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec č. 6/2024 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby poskytované mestom Senec
- II. MsZ *schvaľuje* návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec č. 6/2024 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby poskytované mestom Senec

### Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

### **15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 7/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec v znení neskorších nariadení (v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 1/2020, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 8/2021 a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 14/2023**

- **Ing. Juraj Gubáni** – predložil návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel
- **Ing. Ján Pullman** - mesto alebo obec môže vydať všeobecne záväzné nariadenie so skorším dátumom účinnosti než pätnásť deň od jeho vyhlásenia a vyvesením, a to v dôvodoch - naliehavý verejný záujem. Cieľom je to, aby SCR už od 1. júla mohla vyberať za použitie týchto parkovísk parkovné. Ak nebude platiť skorší dátum účinnosti, vyberať za použitie parkovísk sa začne až od 13. júla. Preto podal pozmeňujúci návrh, aby VZN nadobudlo účinnosť 01.07.2024;
- **Mgr. Kristína Harvanová Černayová** – vyjadrila sa k tomu, čo je to vlastne ten naliehavý verejný záujem. Ono je pravdou, že zákon explicitne nedefinuje, čo to je, ale v právnom poriadku máme množstvo takýchto pojmov, kde možno prax, možno nejaký zvyklosti ukazujú, že čo to, ten naliehavý právny záujem je a v skutočnosti nemôžeme ten zákon ohýbať tak, ako sa nám to hodí, hoci všetci rozumieme, že by bolo vhodnejšie, keby tá účinnosť nastala 1. 7. Máme tu zákon o obecnom zriadení, ktorý presne stanovuje, akým spôsobom a v akých lehotách nadobúda účinnosť všeobecne záväzného nariadenia. Súhlasím s právnym útvarom mesta, že predložený návrh postráda po právnej stránke zdôvodnenie naliehavého verejného záujmu. Mohlo by ísť o naliehavý verejný záujem, keby išlo o ochranu života, zdravia, kde vlastne vieme definovať, že čo ochrana sama zabezpečuje. Toto je právnická osoba, aj keď sa nám to nepáči, je to súkromná právnická osoba s majetkovou účasťou mesta. Je založená podľa Obchodného zákonníka, podmienky spĺňa podľa Obchodného zákonníka, je normálne zapísané v obchodnom registri a jej cieľom je dosahovanie zisku.

V tomto prípade sa nejedná o naliehavý verejný záujem, a preto tá účinnosť by mala nastať tak, ako stanovuje zákon o obecnom zriadení.

- **Ing. Juraj Gubáni** - dal hlasovať za pozmeňujúci návrh Ing. Jána Pullmana, aby účinnosť VZN nadobudla 01.07.2024

**Hlasovanie:**

Za: 8, proti: 4, zdržal sa: 7, neprítomní: 2;

***Uvedený návrh nebol schválený***

**Uznesenie MsZ č. 79/2024**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 7/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec v znení neskorších nariadení (v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 1/2020, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 8/2021 a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 14/2023)
- II. MsZ **schvaľuje** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 7/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec v znení v znení neskorších nariadení (v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 1/2020, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 8/2021 a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 14/2023)

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

***Uvedený návrh bol schválený***

**16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 8/2024 o určení názvov ulíc v meste Senec**

- Ing. Juraj Gubáni – prítomným predložil VZN o názve ulíc v meste

**Uznesenie MsZ č. 80/2024**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2024 mesta Senec o určení názvov ulíc v meste Senec
- II. MsZ **schvaľuje** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2024 mesta Senec o určení názvov ulíc v meste Senec

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

***Uvedený návrh bol schválený***

**17. Návrh mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Základná škola s VJM A. M. Szencziho, Nám. Alberta Molnára 2, Senec s účinnosťou od 17.09.2024**

- **Ing. Juraj Gubáni** – predložil návrh mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – ZŠ s VJM
- **PhDr. Mgr. Gabriella Németh** – predložila návrh delegovať do Rady školy – Základná škola s VJM A. M. Szencziho: Gyula Bárdos, Gábor Strešňák, Edit Szabó, Gábor Klenovics;
- **Ing. Ján Pullman** – navrhol do rady školy delegovať p. Csabu Vysztevela;
- **Ing. Juraj Gubáni** – dal hlasovať o návrhu pp. Gabrielly Németh

**Hlasovanie:**

Za: 14, proti: 4, zdržal sa: 1, neprítomní: 2;

***Uvedený návrh bol schválený***

**Uznesenie MsZ č. 81/2024**

- I.** MsZ *prerokovalo* návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy - **Základná škola s VJM A. M. Szencziho, Nám. Alberta Molnára 2, Senec** (v zložení: Gyula Bárdos, Gábor Strešňák, Edit Szabó, Gábor Klenovics) **s účinnosťou od 17.09.2024.**
- II.** MsZ *schvaľuje* návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy - **Základná škola s VJM A. M. Szencziho, Nám. Alberta Molnára 2, Senec** (v zložení: Gyula Bárdos, Gábor Strešňák, Edit Szabó, Gábor Klenovics) **s účinnosťou od 17.09.2024.**

**Hlasovanie:**

Za: 13, proti: 6, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

***Uvedený návrh bol schválený***

- **Mgr. Iveta Barková** – *ospravedlnila sa a z rokovania MsZ 14:12 h odišla. Overovateľom sa stal Ing. Ján Pullman*

**18. Revitalizácia park Hurbanova ulica, Senec – implementácia zelenej a modrej infraštruktúry**

- **Mgr. Angelika Matloková** – vedúca útvaru projektového riadenia – jedná sa o projektový zámer, ktorý sa nám podarilo obhájiť medzi 60timi predloženými projektami obcí Bratislavského kraja, ktoré boli podané v Rade partnerstva. Tento zámer bol schválený, takže máme ako keby alokované finančné prostriedky vo výške 623.000,- €. Našou úlohou je do 12tich mesiacov pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok;
- **Ing. Ján Pullman** – v predložennom materiáli nevidí polovicu projektu. Je tu vizualizácia parku pred Okresným úradom Senec, ale väčšie zabratie územia nie je v



projekte zapracované. Nezhlasuje za niečo, čo nevidí. Nemyslí si, že je to také sùrne, aby sa predkladaný návrh musel schváliť na tomto zasadnutí MsZ. Dal návrh, aby sa bod *Revitalizácia park Hurbanova ulica, Senec – implementácia zelenej a modrej infraštruktúry* stiahol z rokovania, až kým nebudeme mať vizualizáciu, alebo aspoň nejaký projekt riešenia celého územia, ktoré je tam zakreslené;

- **Ing. arch. Richard Pauer** – zareagoval na vyjadrenie p. Pullmana. Uvedený materiál bol prerokovaný na komisii výstavby a ÚP. Každý, kto sa s projektom oboznámi, by si tam chcel zapracovať svoje postrehy, pripomienky. Akceptuje predložený návrh a aj architekta, ktorý predmetný projekt spracoval. Predkladaný projekt sa mu páči. Zo začiatku sa začal riešiť iba vnútroblok daného územia. Následne v rámci benchmarkov sa muselo pridať ďalšie územie, ktoré sa pridalo v rámci podkladov. Je to schématická situácia, kde je to riešené, znázornené okolo 12 poschodových bytoviek. Fyzicky návrh toho riešenia nemáme, ale vníma to tak, že sa bude pokračovať v podobnom štýle. Budú to zelené plochy s mobiliárom. Teraz máme schváliť, predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, čo je 600 000,-€ Ani toto riešenie nemusí byť finálne, Sú možné drobné úpravy. Ešte sa môžu predložiť návrhy - a architekt ich buď zapracuje, alebo nie. Ak máme sľúbených 600.000,- €nie z nášho rozpočtu – tak by sme ich mali brať;
- **Ing. Dávid Tengeri** – komisia životného prostredia nezahlasovala za súhlasné stanovisko k predloženému projektu. Chýba mu tam jedna zásadná vec a to je teplotný gradient predtým a potom daného územia. Cieľom projektu je schladiť dané územie. Preto požiadal pred predložením projektu dodať teplotný gradient. Myslí si, že projekt zvyšuje vybetónovanú plochu a znižuje zeleň. Nesúhlasí s predloženým projektom a je za alternatívne riešenie.
- **p. Janka Turanská** – obyvatelia danej lokality nesúhlasia s predloženým návrhom. Mali by sa obyvatelia k tomu vyjadriť a nie nasilu im tam niečo dávať čo nechcú;
- **Ing. Juraj Gubáni** – dal hlasovať za návrh pp. Pullmana – predložený návrh stiahnuť z rokovania MsZ.

### **Hlasovanie:**

Za: 12, proti: 1, zdržal sa: 5, neprítomní: 3;

***Uvedený návrh bol stiahnutý z rokovania MsZ***

## **19. Zvýšenie kybernetickej a informačnej bezpečnosti Mesta Senec**

- **Ing. Juraj Gubáni** – predložil materiál Zvýšenie kybernetickej a informačnej bezpečnosti Mesta Senec

### **Uznesenie MsZ č. 82/2024**

- I. **MsZ prerokovalo** návrh na realizáciu projektu: „Zvýšenie kvality kybernetickej a informačnej bezpečnosti Mesta Senec“

**II. MsZ *schvaľuje*** predloženie Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „Zvýšenie kvality kybernetickej a informačnej bezpečnosti Mesta Senec“ v rámci výzvy číslo: PSK-MIRRI-611-2024-DV-EFRR „Podpora v oblasti kybernetickej a informačnej bezpečnosti na regionálnej úrovni – verejná správa“.

**III. MsZ *schvaľuje*** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratných finančných prostriedkov z Programu Slovensko.

**IV. MsZ *schvaľuje*** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov, v sume 28 000 EUR.

**V. MsZ *schvaľuje*** zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Senec.

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

*Uvedený návrh bol schválený*

**20. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec ŠJ Kysucká**

- **Ing. Juraj Gubáni** – prítomným predložil Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec ŠJ Kysucká

**Uznesenie MsZ č. 83/2024**

**I.** MsZ *prerokovalo* návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec podľa čl. 5 v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.07. 2024 a to:

Technické zhodnotenie Školskej jedálne Kysucká na **Školskú jedáleň , Kysucká 14, 903 01 Senec:**

**Rekonštrukcia sociálnych miestností a kancelárie** v obstarávacej cene vo výške **39 938,51 Eur** (slovom tridsaťdeväťtisícdeväťstotridsaťosem eur a 51 centov).

**II.** MsZ *súhlasí* s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec podľa čl. 5 v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.07.2024 a to:

Technické zhodnotenie Školskej jedálne Kysucká na **Školskú jedáleň , Kysucká 14, 903 01 Senec:**

**Rekonštrukcia sociálnych miestností a kancelárie** v obstarávacej cene vo výške **39 938,51 Eur** (slovom tridsaťdeväťtisícdeväťstotridsaťosem eur a 51 centov).

**Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5;

*Uvedený návrh bol schválený*

**21. Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 030/20/07**

- návrh na ukončenie nájmu predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta
- poslanci požiadali, aby sa do nasledujúceho zasadnutia MsZ vedenie mesta pripravilo prezentácia akým modelom bude polikliniky fungovať

**Uznesenie MsZ č. 84/2024**

- I.** MsZ *schvaľuje*, v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, **ukončenie zmluvného vzťahu založeného zmluvou:**

**Nájomná zmluva č. 030/20/07** (ďalej ako „nájomná zmluva“ alebo „NZ“) uzatvorená podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. – Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 31.12.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.03.2023 účinného dňa 16.03.2023 zaniká **dohodou** uzavretou medzi zmluvnými stranami podľa čl. VI ods. 1 písm. a) NZ (strana 6 NZ), **ku dňu 31.12.2024.**

**Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

*Uvedený návrh bol schválený*

**22. Návrh na bezodplatný prevod komunikácie, spevnených plôch a pozemkov do majetku Mesta Senec – (Senec Juh-Čierna voda - G.V.K. s.r.o. a ProMinent Slovensko, s.r.o.)**

- **Ing. Juraj Gubáni** – prítomným predložil materiál bezodplatný prevod komunikácie
- **Ing. Mária Hudáková** - požiadala dohliadnuť na to, aby nám cesty boli odovzdané v čistom stave, pokosené a pod. Aby sme hneď prebráním týchto komunikácií nemali okamžite veľké náklady. Chýba jej tu informácia, (v minulosti sme mali takéto podmienky, že napr. 70 % obyvateľov musí mať trvalý pobyt v meste) aká je tam zastavanosť, koľko obyvateľov, ktorí tam majú nehnuteľnosti má vôbec trvalý pobyt v meste Senec. Aby sme nepreberali nejaké komunikácie a inžinierske siete s tým, že budeme mať z toho výdavky, ale príjmy v podstate žiadne.

## Uznesenie MsZ č. 85/2024

I. MsZ *berie na vedomie* Uznesenie MsZ v Senci č. 94/2023, ktorým bol schválený bezodplatný prevod SO Komunikácie, spevnené plochy a pozemkov od spoločnosti ProMinent Slovensko, s.r.o., Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821 a spoločnosti G.V.K., s.r.o. Nám. 1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950 na základe zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva Mesta Senec a skutočnosť, že v lehote stanovenej v Uznesení MsZ v Senci č. 94/2023 neboli Mestu Senec predložené doklady potrebné k uzatvoreniu zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku.

II. MsZ po prerokovaní *schvaľuje* bezodplatný prevod:

A. **SO Komunikácie a spevnené plochy** – **Súbor rekreačných domov Senec Juh - Čierna voda** - postavené na pozemku C-KN 5479/1 a 5480/1, k.ú. Senec, ktoré boli dané do užívania na základe kolaudačného rozhodnutia Mesta Senec, Spoločného stavebného úradu č.j. Výst.844-13-Sc,Om zo dňa 25.11.2013, právoplatným dňa 26.11.2023;

B. **Pozemky** :

- C-KN parc. č. 5479/1, ostatná plocha o výmere 2575 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 6564,
- C-KN parc. č. 5479/30, ostatná plocha o výmere 123 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 6564,
- C-KN parc. č. 5479/33, ostatná plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vedené na LV č. 6564 v prospech vlastníka **ProMinent Slovensko, s.r.o.**, Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821;

C. **Pozemok** :

- C-KN parc. č. 5480/1, ostatná plocha o výmere 3056 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 4630 v prospech vlastníka **G.V.K., s.r.o.**, **1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950**

**na základe zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva Mesta Senec** uzatvorenou so spoločnosťou **ProMinent Slovensko, s.r.o.**, Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821 a spoločnosťou **G.V.K., s.r.o.**, 1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950

po splnení podmienok:

- a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa komunikácie,
- b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
- c) vykonanie fyzickej obhliadky komunikácie oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty komunikácie a pozemkov (nie starší ako 3 mesiace),

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie Zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva Mesta Senec do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 3;

***Uvedený návrh bol schválený***

**23. Návrh na zriadenie vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a.s. („BA, Senec predĺženie VN 154, VN 463, VKN“)**

- návrh na zriadenie vecného bremena predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

**Uznesenie MsZ č. 86/2024**

I. MsZ **berie na vedomie**, že Mesto Senec má uzatvorenú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 043/15/04/ZoBZVB zo dňa 01.12.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2017 v súlade s uzneseniami MsZ v Senci č.80/2015 a č.81/2015.

II. MsZ **po prerokovaní schvaľuje** zriadenie vecného bremena in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení ,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťaženého pozemku

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1114	E	9058	1016	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena č. 61-1/2023 zo dňa 25.5.2023 vyhotovenom Radovan Verčík - RV GEO, úradne overenom Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 01.08.2023 pod č. G1-915/2023 v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a bezodplatne** v súlade so Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení

vecných bremien č. 043/15/04/ZoBZVB zo dňa 01.12.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2017.

**III.** MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

**IV.** Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

*Uvedený návrh bol schválený*

**24. Návrh na zriadenie vecného bremena Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (Nitrianska\_SPP-distribúcia, a.s.)**

- návrh na zriadenie vecného bremena predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

**Uznesenie MsZ č. 87/2024**

**I.** MsZ **po prerokovaní schvaľuje** zriadenie vecného bremena **in personam**, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

a) zriadenie a uloženie inžinierskej siete (rozdávacia SKAO a kábel anódového uzemnenia) jeho ochranných a bezpečnostných pásiem, údržba, prevádzka a rekonštrukcie tohto zariadenia a

b) prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena, za účelom údržby a opravy inžinierskej siete na časti zaťaženého pozemku **E-KN parc.č. 1534, ostatná plocha o výmere 8197 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058, v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí.** Následne po uložení inžinierskych sietí bude zriadenie vecného bremena predložené na schválenie MsZ podľa úradne overeného geometrického plánu na zameranie vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO:35 910 739**, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 13,38 €m<sup>2</sup>.**

**II.** MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

**III.** Po uplynutí lehoty uvedenej v bode II. toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

*Uvedený návrh bol schválený*



## 25. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti a na zriadenie vecného bremena (Západoslovenská distribučná, a.s.; Šamorínska ul.; cyklistická cesta Senec – JUH)

- návrh na odkúpenie nehnuteľnosti predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

### Uznesenie MsZ č. 88/2024

#### I. MsZ po prerokovaní návrhu schvaľuje odkúpenie nehnuteľností, a to:

- pozemok **C-KN parc.č. 4584/16**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **684 m<sup>2</sup>** – na výstavbu cyklotrasy,
- pozemok **C-KN parc.č. 4584/15**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **522 m<sup>2</sup>** – zostatková plocha medzi cyklotrasou a cestou, oddelené od parcely C-KN parc.č. 4584/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3807 m<sup>2</sup> evidovaná na liste vlastníctva č.5680 v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.2/2024, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Bariak, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 12.03.2024 pod č.G1-279/2024 od vlastníka: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR, IČO: 36361518, spoluvlastnícky podiel:1/1, za celkovú kúpnu cenu vo výške **22 217,40 €** za účelom vybudovania cyklistickej cesty Senec – JUH.

#### II. MsZ po prerokovaní návrhu schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR, IČO: 36361518 a každého budúceho vlastníka pozemkov C-KN p.č. 4584/1 a 4584/4 ako **povinného z vecného bremena** strpieť:

- a) výstavbu a umiestnenie stavby „Cyklotrasa – Senec juh“,
- b) prevádzkovanie, užívanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie prípadne iné stavebné úpravy súvisiace so stavbou cyklotrasy, vrátane práva vstupu, prechodu, prejazdu a prístupu v ktoromkoľvek čase mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena, príp. zamestnancov ním určenej organizácie, za účelom vykonávania údržby a opráv cyklotrasy a za účelom užívania stavby cyklotrasy určeným/neurčitým okruhom osôb (verejnosťou)

na časti zaťažených pozemkov:

- **C-KN parc.č. 4584/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3807 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.5680 v katastrálnom území Senec, v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č.2/2024, označený ako diel č.1 o výmere 21 m<sup>2</sup>,
- **C-KN parc.č. 4584/4**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.5680 v katastrálnom území Senec, v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č.2/2024, označený ako diel č.2 o výmere 41 m<sup>2</sup>, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Richard Bariak, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 12.03.2024 pod č.G1-279/2024 v prospech **oprávneného z vecného bremena – Mesto Senec, Mierové nám.8, 903 01 Senec, IČO:00305065**, ako aj nimi poverených osôb, **bezodplatne, na dobu neurčitú**.

**III.** Odkúpenie nehnuteľností so zriadením vecného bremena sa zrealizuje za **podmienky**, že v kúpnej zmluve bude uvedený záväzok mesta Senec, že ak sa mesto Senec stane výlučným vlastníkom časti pozemku p.č. 4584/6, k.ú. Senec (odkúpenie pozemku C-KN p.č. 4585/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m<sup>2</sup> od Ing. Jozefa Olasa v zmysle uznesenia MsZ č. 49/2024), zriadi v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518 bezodplatné vecné bremeno na dobu neurčitú, spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez uvedenú parcelu v rozsahu prístupovej komunikácie.

**IV.** MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie uvedené v bode I., II. a III.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

***Uvedený návrh bol schválený***

**26. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Karin Koczkášová; Robotnícka 31, Senec)**

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

**Uznesenie MsZ č. 89/2024**

**I.** MsZ po prerokovaní **schvaľuje:**

**A.** nehnuteľný majetok mesta Senec a to:

- pozemok **C-KN parc.č. 36/3**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m<sup>2</sup>
- pozemok **C-KN parc.č. 36/7**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>

v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.14/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť Geodetika, s.r.o., Alexander Sztraceny, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 19.04.2024 pod č.G1-464/2024 v zmysle čl. 2 ods.1 písm.a) a c) a ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec **za trvalo prebytočný** majetok mesta Senec.

**B.** **odpredaj nehnuteľného majetku** mesta Senec v katastrálnom území Senec:

- pozemok **C-KN parc.č. 36/3**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m<sup>2</sup>
- pozemok **C-KN parc.č. 36/7**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>

oddelené od parcely E-KN parc.č. 936/106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 937 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.9058 v prospech Mesta Senec, podľa geometrického plánu č.14/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť Geodetika, s.r.o.,

Alexander Sztraceny, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 19.04.2024 pod č.G1-464/2024, pre nadobúdateľa: **Koczkášová Karin** r. Rončeková, Robotnícka 31, Senec, PSC 903 01, SR, 1/1, za kúpnu cenu vo výške **100,- €m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 116 m<sup>2</sup> spolu **11 600,- € z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle čl.11 ods.2 písm. d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

Osobitný zreteľ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v súlade s čl.11 ods.2 písm. d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec spočíva v tom, že sa jedná o zosúladenie skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku pod rodinným domom vo vlastníctve nadobúdateľa a bezprostredne príslušného pozemku. Predajom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Senec sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku, a to scelením nesúrodých parciel a účelnejším usporiadaním majetkových pomerov vzhľadom na tvar a rozmery pozemku.

**II.** Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta Senec bola stanovená **znaleckým posudkom č.16/2024** zo dňa 13.05.2024, ktorý vypracovala znalkyňa Ing. arch. Katarína Szabová, a to zaokrúhlene vo výške **9 400,- €**

**III.** Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta Senec vyššie uvedeným spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesta Senec podľa §9a ods.15 písm.f) bod 1. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **bol zverejnený** na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a iným vhodným spôsobom (aplikácia SOM Senec) odo dňa 28.05.2024 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane).

**IV.** MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

**V.** Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

***Uvedený návrh bol schválený***

**27. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta (časť pozemku C-KN s parc. č. 3771, na rohu ulíc Sokolská a Chalúpková, žiadateľ: Habil Reshiti**

- návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

## Uznesenie MsZ č. 90/2024

**I.** MsZ **prerokovalo** návrh na rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods. 1 a 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

**II.** MsZ **schvaľuje** nehnuteľný majetok, a to

- časť pozemku o výmere **30 m<sup>2</sup>** (na rohu ulíc Sokolská a Chalúpková), C-KN, s parc. č. 3771, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera: 2527 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec

zmysle čl. 2 ods.1 a 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec **za dočasne prebytočný** majetok mesta Senec.

### Hlasovanie:

Za: 0, proti: 18, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

***Uvedený návrh nebol schválený***

**28. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta (časť pozemku C-KN s parc. č. 1242/1, E-KN, s parc. č. 935/3 a C-KN, s parc. č. 812/10 pri Boldockej ceste a SNP/oproti Lídl, žiadateľ: Džafer Karavidaj)**

- návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

## Uznesenie MsZ č. 91/2024

**I.** MsZ **prerokovalo** návrh na rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods. 1 a 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

**II.** MsZ **schvaľuje** nehnuteľný majetok, a to

- časť pozemku o výmere **70 m<sup>2</sup>**, C-KN, s **parc. č. 1242/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 393 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec (pôvodná žiadosť)
- časť pozemku o výmere **57 m<sup>2</sup>**, E-KN, s **parc. č. 935/3** (sčasti totožná s C-KN parc. č. 1241/1), druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 29881 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 9058, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec

- časť pozemku o výmere **30 m<sup>2</sup>**, C-KN, s **parc. č. 812/10**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 773 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 4589, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec

zmysle čl. 2 ods.1 a 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec **za dočasne prebytočný** majetok mesta Senec.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 16, zdržal sa: 1, neprítomní: 4;

***Uvedený návrh nebol schválený***

**29. Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 – pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Juraj Juhas, SNP 524/6, 90301 Senec)**

- návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

**Uznesenie MsZ č. 92/2024**

- I.** MsZ po prerokovaní návrhu **schvaľuje trvalú prebytočnosť** nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods.1 a 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to
- časť pozemku o výmere **24 m<sup>2</sup>** - parcela registra C-KN **parc. č. 1242/1** o výmere 393 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2800, k.ú. Senec.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 17, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

***Uvedený návrh nebol schválený***

**30. Návrh na rozhodnutie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 - pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Katarína Majerníková, SNP 524/6, 90301 Senec)**

- návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

**Uznesenie MsZ č. 93/2024**

- I.** MsZ po prerokovaní návrhu **schvaľuje trvalú prebytočnosť** nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods.1 a 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to

- časť pozemku o výmere 24 m<sup>2</sup> - parcela registra C-KN parc. č. 1242/1 o výmere 393 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2800, k.ú. Senec

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 17, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

***Uvedený návrh nebol schválený***

**31. Návrh na rozhodnutie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Senec (časť pozemku C-KN p.č. 1242/1 – pozemok pri kruhovom objazde oproti Lidli; žiadateľ Miloš Juhas, SNP 524/6, 90301 Senec)**

- návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku mesta predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

**Uznesenie MsZ č. 94/2024**

- I. MsZ po prerokovaní návrhu **schvaľuje trvalú prebytočnosť** nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods.1 a 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to
  - časť pozemku o výmere 48 m<sup>2</sup> - parcela registra C-KN parc. č. 1242/1 o výmere 393 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2800, k.ú. Senec.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 17, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

***Uvedený návrh nebol schválený***

**32. Vzdanie sa člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci a návrh na vymenovanie nového člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci**

- návrh na Vzdanie sa člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci a návrh na vymenovanie nového člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora mesta

**Uznesenie MsZ č. 95/2024**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na vzdanie sa členstva v Komisii sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci a návrh na vymenovanie nového člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci

**II.** MsZ *berie na vedomie* vzdanie sa člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci p. Mgr. Lucie Kozicovej

**III.** MsZ *schvaľuje* menovanie p. Mgr. Veroniky Juhosovej za člena Komisie sociálnej a zdravotnej pri Mestskom zastupiteľstve v Senci

**Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

*Uvedený návrh bol schválený*

### **33. Interpelácie**

- p. poslankyňa **Ing. Mária Hudáková** – predložila písomne dňa 23.06.2024 interpelácie na ktoré jej po dohode bude písomne odpovedané.

### **34. Rôzne**

- **Ing. Rudolf Bittner** – Vyjadril sa k veciam, ktoré tu odzneli. Konkrétne sa bavíme o tom novom ihrisku pri MsKS. To, že tam je vyšliapaná tráva, to je po prvé preto, lebo ľudia nedokázali počkať, kým tráva dorastie, strhli pásy a začali tam chodiť. Druhá vec je, že množstvo ľudí, ktorí tam teraz chodia, je minimálne 8-10 násobné, ako bolo, tzn. že výsledok je pre ľudí dobrý. Požiadal, aby sa na ihrisku umiestnili tabule – zákaz venčenia psov. Veľakrát sa tu uvádzajú niektoré fakty, ktoré buď nie sú úplné alebo sú vo veľkej miere prekrútené. To je napr. aj tá časť Hurbanovej ulice, o ktorej sme sa pred chvíľou bavili. Niektorí si možno myslia, že asi je lepšie, keď to zostane po starom, budeme chodiť tak, ako sme tam chodili 20 rokov, ako keď sa to vybuduje a postupne potom môžeme dobudovávať (podľa potreby a požiadaviek), vysadiť ďalšiu zeleň atď, a bude to asi krajšie, ale v zásade je dobrý argument, prečo to neurobiť. Názorov na každé územie môže byť veľa. Vzhľadom na tie diskusie, ktoré tu prebiehajú a ktoré sú tak veľmi vážne hodnotené, že my asi zabúdame na to, že skutočná potreba obyvateľa, okrem toho, kde býva (myslí tým priestor), či to je bytovka alebo rodinný dom, potrebuje isté zázemie. Či sa to niekomu páči alebo nie, väčšina z nás potrebuje zázemie: parkovať, chodiť po chodníkoch, potrebuje ďalšie veci.
- **Mgr. Monika Macháčková** – požiadala, či by sa nedalo niečo urobiť s neprispôsobivými občanmi pre Jednote na Sokolskej ul.



- **Ing. Ján Pullman** – spýtal sa z hľadiska nových zásad, ktoré mesto prijalo - upravovalo sa nájomné za terasy, že či už nejaká terasa má novú zmluvu alebo dodatok;
- **JUDr. Lucia Podhorová** - zo strany stavebného úradu bola spravená obhliadka s tým, aby právnomu oddeleniu zadefinovali, ktoré stavby splňajú požiadavky na to, aby boli trvalé, ktoré dočasné, takže na základe toho výstupu sa budú vyhotovovať zmluvy a dodatky.
- **Ing. Ján Pullman** – zaujímal sa, keďže nám neprešiel europrojekt na Gardenku, v rozpočte mesta máme 160.000,- € rozpočtované na Gardenku - či sa bude niečo realizovať; v ako štádiu je areál ZŠ Tajovského; ZŠ Mlynská zvýšenie kapacity – či je šanca získať financie z plánu obnovy; zaujímal sa, kedy bude nová stránka mesta;
- **Ing. Juraj Gubáni** – na jeseň plánujeme na Gardenke vybudovať niektoré prvky (v rámci finančných možností); ZŠ Tajovského sa intenzívne rieši; k ZŠ Mlynská – pán primátor je teraz na rokovaní a kvôli tejto veci – bude Vás informovať; nová webová stránka sa napĺňa faktami a v najbližších dňoch bude spustená.
- **Ing. Ján Pullman** – vyjadril sa k výberovému konaniu na riaditeľa ZŠ Kysucká. Nerozumie rozhodnutiu výberovej komisie, že víťaznú uchádzačku výberového konania predsa aj na tretíkrát navrhla primátorovi na vymenovanie. Myslí si, že to nebolo dobré rozhodnutie. Rada školy nefunguje. Ako člen rady školy sa na rade školy o škole nič nedozvie, nič o škole nevie. Veľa rodičov sa sťažuje;
- **p. Janka Turanská** – zaujímala sa ako stojíme z územným plánom, ako sa riešia čierne stavby na Rybárskej ul. (kde si majitelia chat budujú na úkor vodnej plochy, mestských pozemkoch svoje nehnuteľnosti);
- **Ing. Katarína Mišutková** – sú stavby, ktoré sme už riešili štátnymi stavebnými dohľadmi, boli odstúpené na prejednanie priestupkov.
- **Ing. Mária Hudáková** - mesto by malo zaviesť poplatok alebo pokutu za nelegálne zabratie verejného priestranstva, nakoľko sa to na jazerách veľmi rozmáha. Bola by rada keby sa upravili dane logistike, tak aby sme tam mali desaťnásobok a poplatok za rozvoj (kde nám unikajú dane)
- **Ing. Juraj Gubáni** – na takúto úpravu daní je potrebné podať návrh (môžete aj cez predsedníčku Vášho klubu).
- **Ing. Mária Hudáková** – takisto má od rodičov sťažnosti na školu ZŠ Kysucká. Vyzýva mesto, aby sa tomuto problému venovalo. Robí nám to zlé meno. Deti z tejto školy nie sú dobre naučené, veľa rodičov sa snaží deti zobrať z tejto školy, niektorí sa kvôli tomu odsťahovali. Na tejto škole nie je všetko v poriadku.
- **Ing. David Tengeri** – požiadal, aby výstupy z komisie boli zapracované v predkladaných materiáloch na MsR a MsZ.

- **Mgr. Gyula Bárdos** – pochválil prácu útvaru verejnej zelene, údržby a čistenia mesta. Nielen na Bratislavskej ceste čo je vstup do mesta je zeleň veľmi pekne upravené.

### 35. Záver

Na záver sa p. zástupca primátora mesta poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie Mestského zastupiteľstva o 15:50 h ukončil.

.....  
**Ing. Jarmila Répássyová**  
prednostka MsÚ

.....  
**Ing. Pavol Kvál**  
primátor mesta

### Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

**Mgr. Iveta Barková**

.....

**Luboš Várady**

.....

**Ing. Ján Pullman**

.....

**Zapísala:** Bronislava Gašparová  
V Senci, dňa 15.07.2024





