

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 22. novembra 2007

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Ing. Mikuláš Bertók
Ing. Dušan Badinský

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal VII. zasadnutie mestského zastupiteľstva v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Z rokovania sa ospravedlnil p. poslanec Mgr. Rudolf Galambos a Mgr. Gabriella Németh. Za overovateľov zápisnice primátor určil Ing. Mikuláša Bertóka a Ing. Dušana Badinského. Za zapisovateľku Bronislavu Gašparovú.

Program

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Úprava limitov za poskytnutie stravy v základných školách a školských zariadeniach
4. Vízia rozvoja RS Slnčné jazerá v Senci
5. Poskytnutie grantu
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Návrh rozpočtu mesta Senec na r. 2008
8. Odpredaj nehnuteľnosti súp. č. 4049 a parc. č. 266/8 a 266/1
9. Odpredaj nehnuteľnosti parc. č.4280/1
10. Odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 4348/1
11. Odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 28/3 – časť PK parc. č. 936/6
12. Odpredaj nehnuteľnosti časť parc. č. 147 – časť PK parc. č. 936/6
13. Odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 2514/33
14. Odpredaj nehnuteľnosti časť pozemku parc. č. 2514/1
15. Odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 2371/322
16. Odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 3679/13 a 3679/20
17. Odpredaj nehnuteľnosti časť pozemku parc. č. 3499/1
18. Odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 2371/287, 2371/288, 2371/289, 2371/290
19. Odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce Nový Svet
20. Informácia o koncepčných zámeroch v sociálnej oblasti a návrh na čiastočné financovanie realizácie projektov
21. Rôzne
22. Záver

p. Nádaský požiadal o zmenu v programe. Navrhol bod 20 (informácia o koncepčnom zámere v sociálnej oblasti) zaradiť pred bod 3 a informáciu o bezpečnostnom systéme v meste po informácii o koncepčných zámeroch v sociálnej oblasti.

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

Informácia o koncepčných zámeroch v sociálnej oblasti v pôsobnosti mesta Senec v spolupráci s Galaxy, n.o. na roky 2008-2012 a návrh na čiastočné financovanie realizácie projektov z rozpočtu mesta na budúci rok

- informoval PhDr. Peter Mrázek
- PhDr. Peter Mrázek – tohto roku som sa stal poradcom v sociálnej oblasti pre p. primátora a pre mesto. Poskytol informácie, ako by nezisková organizácia Galaxy chcela riešiť otázku sociálnej pomoci pre občanov mesta Senec. Vzhľadom k tomu, že z personálnych aj kapacitných dôvodov nie je v dostatočnej miere zabezpečovať činnosti, ktoré sú uvedené v zákone o sociálnej pomoci a v zákone o sociálnoprávnej ochrane sa rozhodli, že vybudujú inštitúciu na báze dobrovoľníckeho sektora – neziskovú organizáciu. V minulosti fungovala pre občanov poradňa a na základe dopytu sa snažili rozvinúť činnosť. NO by mala mať určité prepojenie s mestom. Finančné prostriedky, ktoré sa od mesta žiadajú budú použité ako rozbehová dotácia na rok 2008. Ďalšie finančné prostriedky budú z grantov, napr. z Ministerstva Práce sociálnych vecí a rodiny. Požiadali aj VÚC, aby NO zastrešili niektoré činnosti.
- Mgr. Škovránek – zaujímal sa aké obdobie je poradcom pre sociálne otázky pre p. primátora a práca je vykonávaná za odmenu. Poprosil predsedkyňu sociálnej komisie MUDr. Dobošová, aby sa k tomu odborne vyjadrila.
- PhDr. Mrázek – prvé činnosti sa vykonávali bezplatne a od druhého polroka roku 2007 je poradenstvo vykonávané za odmenu
- p. Polakovič – súkromná právnická osoba nemôže byť napojená na rozpočet mesta. MsZ môže poskytnúť grant podľa VZN mesta na túto činnosť. V zmysle VZN sa kontroluje aj účelovosť použitia financií. Finančný grant nesmie byť použitý na mzdy. Zaujímal sa či požadovaných 400 tisíc Sk použijú ako finančné alebo vecné plnenie. V akých priestoroch bude organizácia pôsobiť? Kto priestory poskytne a za akú cenu? Koľko máte finančných zdrojov na začiatok?
- MUDr. Dobošová – na sociálnej komisii nás PhDr. Mrázek informoval, že sa založila NO. Žiadosť o dotáciu neprešla cez komisiu. Podrobne som sa s projektom oboznámila až z materiálov, ktoré sme obdržali na MsZ. Mesto potrebuje a privítalo by, keby sa niekto koncepčne staral o sociálnu otázku v meste.
- Ing. Kvál – uvedený materiál doporučil zobrať ako informáciu na vedomie.
- Ing. Agárdy – materiál nie je v oficiálnych materiáloch VÚC.

Uznesenie MsZ č. 145/2007

1. MsZ prerokovalo informáciu o koncepčných zámeroch v sociálnej oblasti pre mesto na roky 2008-2012 realizovanú neziskovou organizáciou Galaxy
2. MsZ berie na vedomie informáciu o koncepčných zámeroch v sociálnej oblasti pre mesto Senec realizovanú neziskovou organizáciou Galaxy

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Využitie informačného systému v meste Senec

- informoval Marcel Slávik projektový manažér fi. CPE Slovakia spol. s r.o.
- p. Slávik – prezentoval riešenie bezpečnosti v meste a možnosti financovania projektu. Projekt by bol zameraný na bezpečnosť v meste a informatizáciu mesta a mestského úradu. Projekt vyhlási Ministerstvo financií SR v prvej polovici r. 2008. Mesto sa bude podieľať 5%, štát 15% a Európska únia 80%. Na uvedenú informatizáciu bude

poskytnutý balík peňazí v celkovej hodnote 1 miliarda Euro. Predstava je taká, že sa budú uprednostňovať veľké projekty v menšom množstve.

- MUDr. Príbelský – zaujímal sa aký je predpokladaný maximálny finančný objem, ktorý by mesto mohlo požadovať.
- P. Slávik – nie je stanovená horná hranica, ktorú by mesto nemohlo prekročiť. Mesto vypracuje projekt podľa toho čo chce riešiť.
- Ing. Kvál – mesto si určí optimálnu hranicu
- P. Polakovič – informoval sa o možnosti ponechania si jestvujúceho softvéru, ktorý mesto v súčasnosti používa.
- P. Slávik – mi Vám ponúkame balík služieb. Ten softvér, ktorý máte nie je potrebné meniť. Je možné použiť existujúci softvér. Do pripravovaného projektu sa dá zhrnúť súčasný stav. Je to možné integrovať a zachovať ho. V prípade, že by bol softvér nevyhovujúci, môžeme ho vymeniť. Je to strategické rozhodnutie.
- Ing. Bertók – prečo by sme mali platiť za vypracovanie projektu. Veď aj keď si dáme vypracovať návrh, tak za to neplatíme. Možno to vypracuje iná firma za inú cenu.
- Ing. Kvál – projekt bude vypracovaný na mieru mesta. Firma CPE Slovakia nemusí realizovať projekt. Po schválení grantu bude musieť byť vypísané výberové konanie na realizáciu.
- MUDr. Dobošová – navrhla či by sa nedalo vypracovanie projektu vyplatiť až po schválení grantu na ministerstve
- P. Slávik – toto nie je obchodná ponuka. Nie je to ponuka nášho systému, našich riešení pre mesto, ktoré tu chceme realizovať. Toto je koncepcia rozvoja informačných systémov, ktorá bude vypracovaná v zmysle zákona. Projekt sa bude musieť vypracovať, či to bude financované z prostriedkov mesta alebo z cudzích. Ak by mesto nebolo úspešné a grant by nedostalo, mesto môže ísť podľa vypracovaného projektu. Tento materiál bude rovnako kvalitný a dobrý, len sa bude musieť prehodnotiť spôsob financovania.
- Ing. Kvál – ak by sme aj nedostali peniaze, ale máme projekt. Môžeme ho použiť v inej výzve. Mesto potrebuje takýto projekt.
- Ing. Agárdy – takýto projekt stojí 60 – 100 mil. Sk. Projekt by mal byť členený podľa toho či sa grant získa alebo nie. Ak by sme grant nezískali, aby sme mali podľa čoho postupovať. V tom prípade by sa realizovala len časť projektu (etapovite).
- p. Černay - mám skúsenosti so štrukturálnymi fondmi. Financie sú obmedzené. Ako vy pripravíte projekt od toho bude záležať či bude prijatý alebo nie.
- p. Slávik – vaše informácie sa týkajú štrukturálnych fondov. Toto nie sú ŠF. Toto je operačný program informatizácia spoločnosti. Sú tu špecifické pravidlá. Táto služba nie je prefinancovanie jednoúčelového projektu. Toto je koncepcia udržateľného informačného systému pre mesto. Či sa grant získa alebo nezíska, mesto bude mať vypracovaný manuál, analýzu a odporúčania, ktorým smerom sa má uberať.
- Mgr. Škovránek – všetci vieme, že vypracovanie projektu niečo stojí. Vždy je tu riziko, že projekt nemusí byť schválený. Pre mesto je potrebné, aby malo vypracovaný takýto projekt.
- MUDr. Príbelský – prikláňa sa k predloženému projektu a odporučil prijať uznesenie na vypracovanie projekt. Je výhodnejšie zobrať odbornú firmu s bohatými skúsenosťami.
- p. Slávik – sme spoločnosť, ktorá má dlhodobú skúsenosť s európskou pôsobnosťou. Podmienkou je, aby to bol dlhodobý a udržateľný plánovaný proces. Nie jednorázová akcia. Časové plánovanie je 3-7 rokov. Systém s jasnou víziou.

- Ing. Badinský – chcel by podporiť túto myšlienku. Čo sa týka bezpečnosti, peniaze tu nehrajú veľkú úlohu. Je potrebné pripraviť veľkorysý projekt, aby sme ho mohli po vyhlásení podať medzi prvými.

Uznesenie MsZ č. 146/2007

1. MsZ berie na vedomie informáciu o vybudovaní informačného a kamerového systému s použitím finančných prostriedkov z EÚ
2. MsZ súhlasí s vypracovaním projektu na informačný a kamerový systém mesta Senec.

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

Ing. Bertók – navrhol za klub SMK– zvýšenie ceny za odpredaj mestských pozemkov od roku 2008

- MUDr. Dobošová priklonila sa k zvýšeniu ceny pozemku na Slnecných jazerách. Uviedla príklad, že obec Malé Leváre v rekreačnej oblasti predáva m² za 3.000,- Sk
- Ing. Kvál – to je stavebný pozemok. Je rozdiel, keď niekto kupuje pozemok okolo chaty. Všetky odpredaje idú cez finančnú komisiu ktorá určí cenu za technického odporúčania komisie výstavby. Nie je vhodné prijať uznesenie s pevnou cenou. Každý jeden pozemok sa posudzuje samostatne, podľa toho na čo je použiteľný. Navrhol uvedené prijať ako informáciu.
- p. Černay – poukázal na oplotené mestské pozemky. Majitelia chát si dajú žiadosť o odkúpenie pozemku. Komisia má výjazd a k uvedenému pozemku sa nevie dostať.
- Ing. Kvál – mesto zvažuje prijať osobu, ktorá zmapuje skutkový stav a budú sa vystavovať nájomné zmluvy.
- Ing. Kakašová – môže vzniknúť problém, keď mnohé pozemky sú oplotené a nie sú spravené nájomné zmluvy. Ľudia môžu povedať, že udržiavajú a starajú sa o mestský pozemok a prenájom by chceli za symbolickú cenu. Budú tlačiť, aby nájomné bolo nízke. Nebudú si chcieť uvedený pozemok odkúpiť, ani prenajať.
- Ing. Kvál – za korunu to dostane vtedy, ak bude pozemok udržiavať (kosiť) a bude to verejné priestranstvo. Ak to má oplotené, bude platiť nájomné aké mu my stanovíme.
- Ing. Józan – čo sa bude robiť v prípade, že pozemok je oplotený a nechce si ho kúpiť ani prenajať.
- Ing. Kakašová – v takom prípade ho vyzveme na odstránenie oplotenia
- Ing. Badinský – je za to , aby sa cena pozemku zvýšila. Ak si majitelia chát kúpia pozemok okolo chaty. Zvyšujú si tým cenu celého majetku.
- p. Černay – požiadal, aby mesto vyzvalo majiteľov chát, ktorý majú postavené oplotenie až do vody o jeho odstránenie. Požiadal o dodržiavanie stanovenej 3 m šírky od vody. Podmienkou pri odpredaji by malo byť odstránenie takéhoto plotu.

3. Úprava limitov za poskytnutie stravy v základných školách a školských zariadeniach

- informoval p. Henrich Polakovič

Uznesenie MsZ č. 147/2007

1. MsZ prerokovalo návrh na úpravu limitov za poskytnutie stravy v základných školách a školských zariadeniach od 01.01.2008

Materské školy	32,- Sk/deň
Základné školy	
I. stupeň	25,- Sk – obed
II. stupeň	27,- Sk – obed

Dospelí	29,- Sk – obed	
Cudzí stravníci	60,- Sk – obed	(29,- Sk + réžia 31,- Sk)

2. MsZ súhlasí s úpravou limitov za poskytnutie stravy ako je uvedené v bode 1

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

4. Vízia rozvoja RS Slnčné jazerá v Senci

- informovala Ing. Silvia Škultétyová
- p. Duray – na komisii cestovného ruchu sme sa podrobne zaoberali touto problematikou. V rozpočte na rok 2008 nie sú zahrnuté požiadavky vyplývajúce z tohoto materiálu. Požiadal o zaradenie do rozpočtu na rok 2008.
- MUDr. Dobošová – aby sa vízia mohla uskutočniť, mesto musí navýšiť rozpočet SCR. Má mesto na to peniaze?
- p. Polakovič – aby sme zabezpečili činnosť mesta rozdelili sme príjmy do určitých výdavkov. Vašou úlohou je nájsť odkiaľ by sme peniaze presunuli do rozpočtu SCR.
- MUDr. Dobošová – mesto si musí určiť čo je preňho prvoradé. Ak nemáme peniaze, načo je nám vízia. Dajme časť peňazí do rozpočtu SCR, aby sa aspoň z časti naplnila vízia.
- Ing. Kvál – vízia je vypracovaná a my si musíme určiť či pôjdeme podľa nej.
- Ing. Agárdy – doporučil materiál nazvať Technický rozvoj RS Slnčné jazerá v Senci a doplniť o bod 3 a 4 o vypracovanie štúdií na viacúčelovú prevádzkovú budovu a Hotela Amur a okolia
- Ing. Józán – pochválil predložený materiál, ktorý môže byť základom ďalšej práce. Viac by sme sa mali sústrediť na príležitosti, než na slabé stránky. Poprosil poslancov, aby sme si stanovili termín (napr. do pol roka), do ktorého by sme materiál pripomenkovali. Predložili vlastné návrhy, ako podporiť túto prácu. Hľadajme finančné možnosti, investujme do jazier, aby sme sa posunuli z mŕtveho bodu.
- p. Nemcová – materiál je potrebné podrobne rozanalyzovať. Môžeme mať víziu, keď nemáme finančné kritie. Určíme si komisiu a povedzme si, ktoré body sú prioritné.
- Ing. Badinský – oceňuje materiál. Potešili ho, že v roku 2011 tu bude rekreačno-športový areál s celoročným využitím. Konečne tu bude to čo tu doteraz chýbalo. Zaujímal sa ako bude zabezpečené toto celoročné využitie. S celoročným využitím sa zvýšia príjmy.
- Ing. Kvál – je to mylná predstava, že keď sa bude areál využívať celoročne, budeme mať vyššie príjmy. Budeme mať len väčšie výdavky. Vybudovalo sa tu basketbalové ihrisko, cesta okolo celých jazier (môžu sa korčuľovať, bicyklovať), toto tiež prispieva k celoročnému využitiu. Keď zamrzne jazero budeme ho odhŕňať, aby sa dalo na ňom korčuľovať. Toto všetko sú podmienky na celoročné využitie. Ale za to nedostaneme ani korunu.
- Ing. Badinský – skôr som myslel, vybudovanie detského zábavného parku na SJ-juh. Ľudia sem budú chodiť aj z okoli. Budú otvorené bufety. Dane sa budú platiť celý rok, nielen počas LTS.
- Ing. Kvál – daň z nehnuteľnosti sa platí za celý rok
- p. Duray – navrhol niektoré body z vízie zaradiť do rozpočtu SCR na rok 2008 (navýšiť rozpočet na jazerách). Do jazier musíme investovať, až potom nám jazerá budú prinášať zisk.

Uznesenie MsZ č. 148/2007

1. MsZ prerokovalo materiál Technický rozvoj RS Slnčné jazerá v Senci na obdobie rokov 2008-2010
2. MsZ berie na vedomie materiál Technický rozvoj RS Slnčné jazerá v Senci na obdobie 2008-2010
3. MsZ schvaľuje vypracovanie štúdie na viacúčelovú prevádzkovú budovu
4. MsZ schvaľuje vypracovanie štúdie na využitie priestorov hotela Amur a okolia

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

5. Poskytnutie grantu

- informoval p. Henrich Polakovič

Uznesenie MsZ č. 149/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť Mgr. Michala Kožucha o poskytnutie grantu vo výške 20.000,- Sk na projekt – Monografia „Pitvaroš a Pitvarošania“
2. MsZ v súlade s VZN 2/2005 súhlasí s poskytnutím grantu vo výške 20.000,- Sk na projekt Monografia „Pitvaroš a Pitvarošania“. Prijmateľ grantu: Mgr. Michal Kožuch, bankové spojenie 9703343/520

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

6. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2008

- informovala Ing. Janette Matúšová
- vyzvala poslancov, aby svoje návrhy predkladali písomne
- zvýšila sa sadzba dane za stavby rekreačných chat na Slnčných jazerách na 50,- Sk. Majitelia chat dostanú 4 permanentky na jazerá.

Uznesenie MsZ č. 150/2007

1. MsZ prerokovalo návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2008
2. MsZ berie návrh VZN na vedomie

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

7. Návrh rozpočtu mesta Senec na rok 2008

- informovala Ing. Janette Matúšová
- vyzvala poslancov, aby svoje návrhy a pripomienky predkladali písomne na mesto
- Ing. Józan – navrhol navýšiť položku príjem z predaja nehnuteľnosti na 15 mil. a uvedené navýšenie by sa malo prejaviť v položkách napr. Slnčné jazerá, mládež a kultúra.
- Ing. Winkler – požiadal, aby prílohou rozpočtu bol vypracovaný register investícií.
- Ing. Józan – v rozpočte nie je uvedená mestská doprava. Túto situáciu treba riešiť.
- Ing. Badinský – navrhol navýšenie položky šport

- MUDr. Príbelský – navrhol k rozpočtu priložiť záväznú tabuľku podľa dôležitosti, ako použiť mimorozpočtové zdroje.
- p. Polakovič – vyzval komisiu športu, aby vypracovala zoznam športových klubov v meste s uvedeným počtom členov
- Ing. Józán – vo zvýšenej miere sa treba venovať mládeži. Za klub nezávislých poslancov predložila návrh odkiaľ by sa mohli financie presunúť.

Uznesenie MsZ č. 151/2007

1. MsZ prerokovalo návrh rozpočtu mesta Senec na rok 2008
2. MsZ berie na vedomie návrh rozpočtu mesta Senec na rok 2008

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3

MUDr. Dobošová požiadala o prerokovanie bodu 19

Prevod pozemkov do majetku obce Nový Svet

- informoval Ing. Kvál a PaedDr. Ing. Štefan Hrubý starosta obce Nový Svet

Uznesenie MsZ č. 152/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť obce Nový Svet o prevod pozemkov
 - parc. č. 990 o výmere 928 m² – orná pôda
 - parc. č. 994 o výmere 4150 m² – ostatné plochy
 - parc. č. 995/8 o výmere 2877 m² – ostatné plochy
 - parc. č. 995/16 o výmere 5235 m² – zastavané plochy
 - parc. č. 1012 o výmere 7334 m² – ostatné plochy
 do majetku obce Nový Svet za cenu 1,- Sk
2. MsZ súhlasí s prevodom pozemkov:
 - parc. č. 990 o výmere 928 m² – orná pôda
 - parc. č. 994 o výmere 4150 m² – ostatné plochy
 - parc. č. 995/8 o výmere 2877 m² – ostatné plochy
 - parc. č. 995/16 o výmere 5235 m² – zastavané plochy
 - parc. č. 1012 o výmere 7334 m² – ostatné plochy
 do majetku obce Nový Svet za cenu 1,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

8. Odpredaj nehnuteľnosti súp. číslo 4049 a parc. č. 266/8, 266/1

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 153/2007

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj nehnuteľnosti súp. číslo 4049 a parcel par. č. 266/8 o výmere 48 m² a parc. č. 266/1 o výmere 286 m² pre Teréziu Fürstzellerovú
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom nehnuteľnosti súp. číslo 4049 a parcel par. č. 266/8 a 266/1

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

9. Odpredaj časti pozemku parc. č. 4280/1

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 154/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. 4280/1 o výmere cca 24 m² pre VENTURER spol. s r.o.
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 4280/1 o výmere 24 m² pre VENTURER spol. s r.o.

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

10. Odpredaj časti pozemku parc.č . 4348/1

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 155/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. 4348/1 o výmere cca 160 m² pre Štefana Matyeja a manž. Zuzanu
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 4348/1 o výmere cca 160 m² pre Štefana Matyeja a manž. Zuzanu

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

11. Odpredaj pozemku parc. č. 28/3

- informoval Ing. Karol Kvál
- materiál bol stiahnutý z rokovania. Komisia výstavby ešte raz preverí stav. Materiál predložiť na schválenie do decembrového zastupiteľstva.

12. Odpredaj pozemku parc. č. 147

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 156/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť o odpredaj pozemku parc. č. 147 časť PK parc. č. 936/6 o výmere cca 150 m² pre Jána Farkaša a manželku Paulínu
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 147 časť PK parc. č 936/6 o výmere cca 150 m² pre Jána Farkaša a manželku Paulínu

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

13. Odpredaj pozemku parc. č. 2514/33

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 157/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť o odpredaj pozemku parc. č. 2514/33 o výmere 20 m² pre Alojza Dávida
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom púozemku úparc. Č. 2514/33 o výmere 20 m² pre Alojza Dávida

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

14. Odpredaj pozemku parc. č. 2514/1

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 158/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť o odpredaj časti pozemku 2514/1 o výmere cca 60 m² pre Janu Klawatschovú v 1/6-ine a RNDr. Emíliu Jančovičovú v 1/6-ine
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku 2514/1 o výmere cca 60 m² pre Janu Klawatschovú v 1/6-ine a RNDr. Emíliu Jančovičovú v 1/6-ine.

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

15. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/322

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 159/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť o odpredaj pozemku parc. č. 2371/322 o výmere 201 m² parcela vytvorená geometrickým plánom č. 13/2007 vyhotoveným S-GEO Ing. Michalom Schvábom pre Ing. Petra Valu za sumu 502.500,- Sk (2.500,- Sk/m²)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2371/322 o výmere 201 m² pre Patra Valu za sumu 502.500,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 6

16. Odpredaj pozemkov parc. č. 3679/13, 3679/20

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 160/2007

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemkov:
 - parc. č. 3679/13 o výmere 19 m² pre Mariana Brnulu v časti ½ a Luciu Karovičovú v časti ½ za cenu 9.500,- Sk (500,- Sk/m²)
 - parc. č. 3679/20 o výmere 20 m² pre Ľuboslava Majerovského – LUMAX za cenu 10.000,- Sk (500,- Sk/m²)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemkov:
 - parc. č. 3679/13 o výmere 19 m² pre Mariana Brnulu v časti ½ a Luciu Karovičovú v časti ½ za cenu 9.500,- Sk
 - parc. č. 3679/20 o výmere 20 m² pre Ľuboslava Majerovského – LUMAX za cenu 10.000,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

17. Odpredaj časti pozemku parc. č. 3499/1

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 161/2007

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č. 3499/1 o výmere 35 m² pre Ing. Janette Matúšovou za cenu 17.500,- Sk (500,- Sk/m²)
2. MsZ súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 3699/1 o výmere 35 m² pre Ing. Janette Matúšovou za cenu 17.500,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

18. Odpredaj pozemkov na Slniečnych jazerách parc. č. 2371/287, 2371/288, 2371/289, 2371/290

- informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 162/2007

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemkov na Slniečnych jazerách:
 - parc. č. 2371/287 o výmere 160 m² pre Ing. Jozefa Zvolenského a manž. Ing. Drahoslavu za sumu 400.000,- Sk (2.500,- Sk/m²)
 - parc. č. 2371/288 o výmere 160 m² pre Ing. Mariána Ištáfího a manž. Danielu za sumu 400.000,- Sk (2.500,- Sk/m²)
 - parc. č. 2371/289 o výmere 160 m² pre Vieru Szulányiovú za sumu 400.000,- Sk (2.500,- Sk/m²)
 - parc. č. 2371/290 o výmere 160 m² pre Janu Ďurčovú za sumu 400.000,- Sk (2.500,- Sk/m²)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemkov ako je uvedené v bode 1
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 6

21. Rôzne

- Ing. Kvál predložil žiadosť p. Opavského – Zriadenie vecného bremena

Text predmetu vecného bremena:

1. Povinný z vecného bremena (Mesto Senec) týmto zriaďuje v prospech vlastníka nehnuteľnosti stavby, súp. č. 2166 vedenej na parc. č. 4280/4, druh stavby kancelária, dielňa – a nehnuteľnosti, parc. č. 4280/4 ako zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 5583 na Katastrálnom úrade v Bratislave, Správa katastra Senec, toho času

oprávneného z vecného bremena – Ján Opavský, Záhradnícka 7, 903 01 Senec, vecné bremeno zat'azujúce pozemok parc. č. 4280/1, druh pozemku vedeného ako ostatná plocha o výmere 1.633 m², k. ú. Senec, zapísanom na LV č. 2800, t.j. právo prechodu pešo a motorovými vozidlami cez pozemok.

2. Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného z vecného bremena (Mesto Senec) strpieť výkon práva každodobého vlastníka nehnuteľností – stavby, súp. č. 2166 vedenej na parc. č. 4280/4 a nehnuteľnosti – parc. č. 4280/4 ako zastavaná plocha, t.j. toho času oprávneneho z vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu pešo a motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. 4280/1 v celom rozsahu.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Uznesenie MsZ č. 163/2007

1. MsZ prerokovalo žiadosť na zriadenie vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta Senec parc. č. 4280/1
2. MsZ súhlasí so zriadením vecného bremena pozemok vo vlastníctve mesta Senec parc. č. 4280/1

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

- poslanci sa dohodli o poskytnutí dotácií futbalové kluby v Senci

Uznesenie MsZ č. 164/2007

1. MsZ prerokovalo návrh na poskytnutie dotácii z rozpočtu mesta na rok 2007 pre FC Senec a.s. vo výške 100.000,- Sk a pre SFM Senec vo výške 100.000,- Sk
2. MsZ súhlasí s poskytnutím dotácie z rozpočtu mesta na rok 2007 pre FC Senec a.s. vo výške 100.000,- Sk a pre SFM Senec vo výške 100.000,- Sk

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

- Ing. Kvál predložil žiadosť o poskytnutie sponzorského príspevku zariadeniu sociálnych služieb v Stupave, v ktorom sa umiestňujú obyvatelia mesta Senec

Uznesenie MsZ č. 165/2007

1. MsZ prejednálo návrh na poskytnutie sponzorského daru zariadeniu sociálnych služieb v Stupave v ktorom sa umiestňujú občania mesta Senec vo výške 30.000,- Sk
2. MsZ súhlasí s poskytnutím sponzorského daru zariadeniu sociálnych služieb v Stupave vo výške 30.000,- Sk

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

- p. Nemcová – poukázala na to, že na ostatnom okrúhlom stole sa zúčastnilo málo poslancov. Vyzvala ich, aby sa takýchto akcií zúčastňovali a počúvali názory občanov. 18. decembra sa bude konať okrúhly stôl, tak Vás všetkých srdečne očakávame.
- Ing. Winkler – zametací stroj nie je v meste vidieť. Bolo by vhodné upozorniť cestárov na znečistenú vozovku na uliciach Pezinská, Trnavská a Bratislavská.
- Ing. Winkler – zabezpečiť vyvesenie fotografií s menami poslancom na vývesnej tabuli pod bránou MsÚ
- Ing. Józan – zjednotiť smerové (informačné) tabule. Zápisnice zo zasadnutí komisií a MsZ uverejňovať na internetovej stránke mesta.

Ing. Karol Kvál poďakoval prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Henrich Polakovič
prednosta MsÚ

Ing. Karol Kvál
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Mikuláš Bertók

Ing. Dušan Badinský

Zapisovateľka:

Bronislava Gašparová