

**Zápisnica z II. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 06. apríla 2006**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Overovatelia:           Ing. Jozef Olas  
                                  p. Rezso Duray

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal II. zasadnutie mestského zastupiteľstva v zmysle zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 11 poslancov. Z rokovania sa ospravedlnil p. poslanec Ing. Gašpar Józán a p. poslankyne Takáčová Katarína, Gabriella Németh, Ing. Mária Podolská. P. poslanec Gyula Bárdos, František Podolský a MUDr. Marián Príbelský sa ospravedlnili, že na zasadnutie prídu neskôršie. Za overovateľov zápisnice primátor určil Ing. Jozefa Olasa a p. Rezso Duraya. Za zapisovateľku Bronislavu Gašparovú.

**Program**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Zmena a doplnenie štatútu
4. Povodňový plán mesta Senec, Štatút mestskej povodňovej komisie
5. Zmeny v organizačnej štruktúre od 01. januára 2004
6. Voľby prísediacich Krajského súdu v Bratislave
7. Predĺženie nájomnej zmluvy
8. Odstúpenie od kúpnej zmluvy
9. Prenájom priestorov v budove na Lichnerovej ul.
10. Odpredaj pozemku parc. č. 4280/12
11. Odpredaj pozemku parc. č. 155
12. Odpredaj pozemku parc. č. 4090/4 a 4090/20
13. Odpredaj pozemku parc. č. 2231/44
14. Odpredaj pozemku parc. č. 2271/50 a 2271/51
15. Udelenie odmeny primátorovi mesta za I. štvrt'rok roku 2006
16. Udelenie odmeny zástupkyňi primátora
17. Rôzne
18. Záver

**3. Zmena a doplnenie Štatútu mesta**

- informoval Ing. Karol Kvál

**Uznesenie MsZ č. 20/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na zmenu a doplnenie Štatútu mesta:

Návrh:

MsZ odporúča zmeniť a doplniť Štatút mesta Senec, článok 28 – Ceny uznania, bod 2.,2. veta takto: Cena mesta sa udelí každému dobrovoľnému darcovi krvi, ktorý získa diamantovú plaketu Dr. Jána Janského za dobrovoľné darovanie krvi. Podmienkou udelenia je, ak jeho konanie a správanie nie je v rozpore s dobrými mravmi.

2. MsZ súhlasí so zmenou a doplnením Štatútu mesta

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 8

#### **4. Povodňový plán mesta Senec**

Štatút mestskej povodňovej komisie

- informoval Ing. Karol Kvál
- Ing. Maglócky – pri novej výstavbe bytov v Senci sú podcenené suché potoky a nepriznávajú sa. Je potrebné počítať s tým, že voda príde a nájde si starú cestu.

#### **Uznesenie MsZ č. 21/2006**

1. MsZ prerokovalo:

- Povodňový plán mesta Senec
- Štatút mestskej povodňovej komisie v Senci

2. MsZ schvaľuje:

- Povodňový plán mesta Senec
- Štatút mestskej povodňovej komisie v Senci

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

#### **5. Zmeny v organizačnej štruktúre od 01.01.2004**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 22/2006**

1. MsZ prerokovalo prehľad o zmenách organizačnej štruktúry Mestského úradu v Senci od 01.01.2004

2. MsZ berie na vedomie prehľad o zmenách organizačnej štruktúry Mestského úradu v Senci od 01.01.2004

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

#### **6. Voľba prísediacich Krajského súdu v Bratislave**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 23/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na voľbu prísediacich Krajského súdu v Bratislave

p. Teréziu Kublihovú

p. Máriu Kľúčikovú

2. MsZ schvaľuje za prísediacich Krajského súdu v Bratislave

p. Teréziu Kublihovú

p. Máriu Kľúčikovú

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

#### **Uznesenie MsZ č. 24/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na voľbu prísediaceho Okresného súdu Bratislava III

p. Jána Ingeliho

2. MsZ schvaľuje p. Jána Ingeliho za prísediaceho Okresného súdu Bratislava III

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

## **7. Predĺženie nájomnej zmluvy**

- informoval Mgr. Ivan Fendek

### **Uznesenie MsZ č. 25/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na predĺženie nájomnej zmluvy medzi mestom Senec a Dalkiou Senec a.s. do 31.12.2025
2. MsZ súhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy medzi mestom Senec a Dalkiou Senec a.s. do 31.12.2025

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 7

## **8. Odstúpenie od kúpnej zmluvy**

- informoval Ing. Karol Kvál

### **Uznesenie MsZ č. 26/2006**

1. MsZ prerokovalo žiadosť ZO SLOVES pri Ministerstve financií SR o odstúpení od kúpnej zmluvy, ktorá bola uzatvorená na základe uznesenia MsZ č. 96/2005 z 23.06.2005 uzatvorenej 07.12.2005 na kúpu pozemkov 2509/20 diel č. 2 o výmere 80 m<sup>2</sup> a diel č. 3 o výmere 18 m<sup>2</sup>
2. MsZ súhlasí s odstúpením od kúpnej zmluvy uvedenej v bode 1.

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 7

## **9. Prenájom priestorov v budove na Lichnerovej ul.**

- informoval Ing. Karol Kvál

### **Uznesenie MsZ č. 27/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na prenájom priestorov v budove na Lichnerovej ul. nachádzajúcej sa na parc. č. 1212, 1213, 1215 o výmere 191 m<sup>2</sup> pre MEDINET spol.s.r.o.
2. MsZ ruší uznesenie MsZ č. 127/2005
3. MsZ súhlasí s prenájomom priestorov v budove na Lichnerovej ulici nachádzajúcej sa na parc. č. 1212, 1213, 1215 o výmere 191 m<sup>2</sup> pre MEDINET spol. s r. o. za týchto podmienok:
  - zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov (elektrická energia, plyn, vodné, stočné) bude nájomca platiť do 15 dňa príslušného mesiaca. Výška zálohových platieb v závislosti od výmery prenajatej plochy.
  - účelové opravy a drobné opravy na vlastné náklady
  - nájomca na vlastné náklady bude zabezpečovať všetky povinnosti vyplývajúce z predpisu o ochrane zdravia a bezpečnosti, ochrane majetku, hygieny a požiarnej ochrany
  - nájomca preberá na seba všetku zodpovednosť za osoby a majetok nachádzajúci sa v priestoroch, ktoré sú predmetom nájmu
  - nájomca môže vykonávať stavebné úpravy len so súhlasom vlastníka
  - doba nájmu – na dobu určitú 5 rokov s prednostným prenájomom na ďalšie obdobie
  - výška nájmu 1 000,-- Sk/m<sup>2</sup>
  - nájomca nemôže priestory prenajať tretej osobe bez súhlasu mesta

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 8

#### **10. Odpredaj pozemku parc. č. 4280/12**

- informoval Ing. Karol Kvál
- p. Rezso Duray navrhol sumu zvýšiť na 1 800,- Sk--/m<sup>2</sup>

#### **Uznesenie MsZ č. 28/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 4280/12 o výmere 119 m<sup>2</sup> pre firmu VENTURER spol. s r. o. za sumu 214 200,-- Sk (1 800,-- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 4280/12 o výmere 119 m<sup>2</sup> pre firmu VENTURER spol. s r. o. za sumu 214 200,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

#### **11. Odpredaj pozemku parc. č. 155**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 29/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 155 o výmere 143 m<sup>2</sup> pre Jaroslava Šimúna a manž. Michaelu za sumu 214 500,-- Sk (1 500,-- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 155 o výmere 143 m<sup>2</sup> pre Jaroslava Šimúna a manž. Michaelu za sumu 214 500,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 8

#### **12. Odpredaj pozemku parc. č. 4090/4 a 4090/20**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 30/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 4090/4 o výmere 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 4090/20 o výmere 53 m<sup>2</sup> pre Ondreja Neuschla a manž. Gabrielu za sumu 22 200,--Sk (300,--Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 4090/4 o výmere 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 4090/20 o výmere 53 m<sup>2</sup> pre Ondreja Neuschla a manž. Gabrielu za sumu 22 200,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 8

#### **13. Odpredaj pozemku parc. č. 2231/44**

- informoval Ing. Karol Kvál

### **Uznesenie MsZ č. 31/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2231/44 ostatná plocha o výmere 379 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 206/2006 Ing. Romanom Melcerom ZZ TOPO s.r.o. pre Doprastav a.s. Bratislava za sumu 947 500,-- Sk (2 500,-- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2231/44 ostatná plocha o výmere 379 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 206/2006 Ing. Romanom Melcerom ZZ TOPO s.r.o. pre Doprastav a.s. Bratislava za sumu 947 500,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **14. Odpredaj pozemku parc. č. 2271/50 a 2271/51**

- informoval Ing. Karol Kvál

### **Uznesenie MsZ č. 32/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2271/50 ostatná plocha o výmere 53 m<sup>2</sup> a parc. č. 2271/51 ostatná plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 16/2006 Ing. Róbertom Lantajom pre Dušana Galisa a manž. Annu rod. Trnovskú za sumu 287 500,-- Sk (2.500,-- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2271/50 ostatná plocha o výmere 53 m<sup>2</sup> a parc. č. 2271/51 ostatná plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 16/2006 Ing. Róbertom Lantajom pre Dušana Galisa a manželku Annu rod. Trnovskú za sumu 287 500,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **15. Udelenie odmeny primátorovi mesta za I. štvrt'rok roku 2006**

- informoval Mgr. Ivan Fendek

### **Uznesenie MsZ č. 33/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny primátorovi mesta Ing. Karolovi Kválovi vo výške 50% súčtu plátov za obdobie mesiacov január – marec roku 2006
2. MsZ schvaľuje odmenu primátorovi mesta Ing. Karolovi Kválovi vo výške 50% súčtu plátov za obdobie mesiacov január – marec roku 2006

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **16. Udelenie odmeny zástupkyni primátora**

- informoval Mgr. Ivan Fendek

### **Uznesenie MsZ č. 34/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny zástupkyni primátora p. Helene Nemcovej vo výške 50% súčtu plátov za obdobie január – marec roku 2006

2. MsZ schvaľuje odmenu zástupkyni primátora p. Helene Nemcovej vo výške 50% súčtu plátov za obdobie január – marec roku 2006

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 5

## **17. Rôzne**

- Mgr. Ivan Fendek navrhol udeliť odmenu hlavnej kontrolórke Ing. Gabriele Kakašovej

### **Uznesenie MsZ č. 35/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny hlavnej kontrolórke Ing. Gabriele Kakašovej vo výške 30% súčtu plátov za obdobie január – marec roku 2006
2. MsZ schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke Ing. Gabriele Kakašovej vo výške 30% súčtu plátov za obdobie január – marec roku 2006

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

- p. Nemcová informovala o vybudovaní informačného objektu na podporu cestovného ruchu

### **Uznesenie MsZ č. 36/2006**

1. MsZ prerokovalo vybudovanie informačného objektu na podporu cestovného ruchu – revitalizácia Námestia 1. mája a Mierového námestia, Senec
2. MsZ súhlasí s vybudovaním informačného objektu na podporu cestovného ruchu – revitalizácia Námestia 1. mája a Mierového námestia, Senec. Žiadateľ uhradí 5% z oprávnených nákladov projektu

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

- Ing. Olas – zaujímal sa o začatej výstavbe na Námestí 1. mája – nadstavba verejných toaliet
- Ing. Kvál – budovu verejných toaliet má v prenájme Ing. Klokner. V zmluve je zahrnuté, že môže urobiť nadstavbu tejto budovy s tým, že sa spraví rekonštrukcia toaliet a toalety budú v prevádzke. Je na to vydané stavebné povolenie.
- Ing. Agárdy – informoval o predloženej žiadosti p. Imricha Kissa, ktorý má záujem o odkúpenie budovy Správy cestovného ruchu a o vybudovaní novej budovy pre SCR na Slniečnych jazerách
- MUDr. Dobošová – navrhla budovu predať za čo najvyššiu cenu
- MUDr. Príbelský – navrhol, aby mesto navrhlo aká budova by mala stáť v centre mesta a predať túto budovu tomu, kto bude mať záujem vybudovať takúto budovu
- poslanci sa zhodli, že budova by mala byť predaná senčanovi
- Ing. Agárdy navrhol prijať nasledovné uznesenie

### **Uznesenie MsZ č. 37/2006**

1. MsZ prerokovalo žiadosť p. Imricha Kiss vo veci vybudovania nového objektu Správy cestovného ruchu na Slniečnych jazerách v Senci vo väzbe na výmenu za budovu terajšej budovy Správy cestovného ruchu na Námestí 1. mája

2. MsZ berie na vedomie žiadosť p. Imricha Kissa a odporúča, aby žiadateľ predložil:
- projekt a vizualizáciu rekonštruovanej budovy v centre mesta
  - rozpočet novej budovy na Námestí 1. mája
  - projekt a vizualizáciu novej budovy Správy cestovného ruchu (na Slniečnych jazerách)
  - rozpočet na novú budovu SCR
- MsZ následne posúdi a odsúhlasí - neodsúhlasí predložené projekty

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 4

- Mgr. Škovránek – poukázal na zvýšený prejazd motorových vozidiel po Lichnerovej ulici (pešia zóna). Požiadal o kontrolu zo strany Mestskej polície. Navrhol po presťahovaní „hasičov“ pešiu zónu zneprejazdniť (v oboch smeroch) pre motorové vozidlá až po Štúrovu ulicu
- Ing. Zvác – navrhol kúpiť väčšie polievacie auto s vymeniteľnou korbou na polievanie stromov a zelene.
- p. Nádaský – poukázal na nedostatok parkovacích miest v okolí Zemplínskej ul. V tejto lokalite prebieha výstavba nových bytov. Majitelia rodinných domov majú problém vojsť do garáže z dôvodu neohľaduplného parkovania.
- Ing. Olas – zaujímal sa v akom štádiu je čistenie jazier
- p. Nemcová – prebehlo výberové konanie, ktoré vyhrala firma DETOX. V priebehu mesiaca máj sa začne s odsávaním bahna na Slniečnych jazerách

Na záver p. primátor poďakoval prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Overovatelia: Ing. Jozef Olas  
p. Rezso Duray

Zapísala: Bronislava Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 20/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na zmenu a doplnenie Štatútu mesta:

Návrh:

MsZ odporúča zmeniť a doplniť Štatút mesta Senec, článok 28 – Ceny uznania, bod 2.,2. veta takto: Cena mesta sa udelí každému dobrovoľnému darcovi krvi, ktorý získa diamantovú plaketu Dr. Jána Janského za dobrovoľné darovanie krvi. Podmienkou udelenia je, ak jeho konanie a správanie nie je v rozpore s dobrými mravmi.

2. MsZ súhlasí so zmenou a doplnením Štatútu mesta

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 8

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová



**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 21/2006**

1. MsZ prerokovalo:
  - Povodňový plán mesta Senec
  - Štatút mestskej povodňovej komisie v Senci
2. MsZ schvaľuje:
  - Povodňový plán mesta Senec
  - Štatút mestskej povodňovej komisie v Senci

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

**Ing. Karol Kvál**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 22/2006**

1. MsZ prerokovalo prehľad o zmenách organizačnej štruktúry Mestského úradu v Senci od 01.01.2004
2. MsZ berie na vedomie prehľad o zmenách organizačnej štruktúry Mestského úradu v Senci od 01.01.2004

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 23/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na voľbu prísediacich Krajského súdu v Bratislave  
p. Teréziu Kublihovú  
p. Máriu Kľúčikovou
2. MsZ schvaľuje za prísediacich Krajského súdu v Bratislave  
p. Teréziu Kublihovú  
p. Máriu Kľúčikovou

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 24/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na voľbu prísediacého Okresného súdu Bratislava III  
p. Jána Ingeliho
2. MsZ schvaľuje p. Jána Ingeliho za prísediacého Okresného súdu Bratislava III

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 25/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na predĺženie nájomnej zmluvy medzi mestom Senec a Dalkiou Senec a.s. do 31.12.2025
2. MsZ súhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy medzi mestom Senec a Dalkiou Senec a.s. do 31.12.2025

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 26/2006**

1. MsZ prerokovalo žiadosť ZO SLOVES pri Ministerstve financií SR o odstúpení od kúpnej zmluvy, ktorá bola uzatvorená na základe uznesenia MsZ č. 96/2005 z 23.06.2005 uzatvorenej 07.12.2005 na kúpu pozemkov 2509/20 diel č. 2 o výmere 80 m<sup>2</sup> a diel č. 3 o výmere 18 m<sup>2</sup>
2. MsZ súhlasí s odstúpením od kúpnej zmluvy uvedenej v bode 1.

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 7

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 27/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na prenájom priestorov v budove na Lichnerovej ul. nachádzajúcej sa na parc. č. 1212, 1213, 1215 o výmere 191 m<sup>2</sup> pre MEDINET spol.s.r.o.
2. MsZ ruší uznesenie MsZ č. 127/2005
3. MsZ súhlasí s prenájomom priestorov v budove na Lichnerovej ulici nachádzajúcej sa na parc. č. 1212, 1213, 1215 o výmere 191 m<sup>2</sup> pre MEDINET spol. s r. o. za týchto podmienok:
  - zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov (elektrická energia, plyn, vodné, stočné) bude nájomca platiť do 15 dňa príslušného mesiaca. Výška zálohových platieb v závislosti od výmery prenajatej plochy.
  - účelové opravy a drobné opravy na vlastné náklady
  - nájomca na vlastné náklady bude zabezpečovať všetky povinnosti vyplývajúce z predpisu o ochrane zdravia a bezpečnosti, ochrane majetku, hygieny a požiarnej ochrany
  - nájomca preberá na seba všetku zodpovednosť za osoby a majetok nachádzajúci sa v priestoroch, ktoré sú predmetom nájmu
  - nájomca môže vykonávať stavebné úpravy len so súhlasom vlastníka
  - doba nájmu – na dobu určitú 5 rokov s prednostným prenájomom na ďalšie obdobie
  - výška nájmu 1 000,-- Sk/m<sup>2</sup>
  - nájomca nemôže priestory prenajať tretej osobe bez súhlasu mesta

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 8

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 28/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 4280/12 o výmere 119 m<sup>2</sup> pre firmu VENTURER spol. s r. o. za sumu 214 200,-- Sk (1 800,-- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 4280/12 o výmere 119 m<sup>2</sup> pre firmu VENTURER spol. s r. o. za sumu 214 200,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7

**Ing. Karol K v á l  
primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová



**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 29/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 155 o výmere 143 m<sup>2</sup> pre Jaroslava Šimúna a manž. Michaelu za sumu 214 500,-- Sk (1 500,-- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 155 o výmere 143 m<sup>2</sup> pre Jaroslava Šimúna a manž. Michaelu za sumu 214 500,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 8

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 30/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 4090/4 o výmere 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 4090/20 o výmere 53 m<sup>2</sup> pre Ondreja Neuschla a manž. Gabrielu za sumu 22 200,--Sk (300,--Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 4090/4 o výmere 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 4090/20 o výmere 53 m<sup>2</sup> pre Ondreja Neuschla a manž. Gabrielu za sumu 22 200,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 8

**Ing. Karol K v á l  
primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 31/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2231/44 ostatná plocha o výmere 379 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 206/2006 Ing. Romanom Melcerom ZZ TOPO s.r.o. pre Doprastav a.s. Bratislava za sumu 947 500,-- Sk (2 500,-- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2231/44 ostatná plocha o výmere 379 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 206/2006 Ing. Romanom Melcerom ZZ TOPO s.r.o. pre Doprastav a.s. Bratislava za sumu 947 500,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 32/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2271/50 ostatná plocha o výmere 53 m<sup>2</sup> a parc. č. 2271/51 ostatná plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 16/2006 Ing. Róbertom Lantajom pre Dušana Galisa a manž. Annu rod. Trnovskú za sumu 287 500,-- Sk (2.500,-- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2271/50 ostatná plocha o výmere 53 m<sup>2</sup> a parc. č. 2271/51 ostatná plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 16/2006 Ing. Róbertom Lantajom pre Dušana Galisa a manželku Annu rod. Trnovskú za sumu 287 500,-- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

**Ing. Karol K v á l  
primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 33/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny primátorovi mesta Ing. Karolovi Kválovi vo výške 50% súčtu platov za obdobie mesiacov január – marec roku 2006
2. MsZ schvaľuje odmenu primátorovi mesta Ing. Karolovi Kválovi vo výške 50% súčtu platov za obdobie mesiacov január – marec roku 2006

**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 34/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny zástupkyni primátora p. Helene Nemcovej vo výške 50% súčtu platov za obdobie január – marec roku 2006
2. MsZ schvaľuje odmenu zástupkyni primátora p. Helene Nemcovej vo výške 50% súčtu platov za obdobie január – marec roku 2006

**Ing. Karol K v á l  
primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 35/2006**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny hlavnej kontrolórke Ing. Gabriele Kakašovej vo výške 30% súčtu platov za obdobie január – marec roku 2006
2. MsZ schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke Ing. Gabriele Kakašovej vo výške 30% súčtu platov za obdobie január – marec roku 2006

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

**Ing. Karol K v á l  
primátor mesta**

Za správnosť:  
B. Gašparová

**Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 06. apríla 2006**

**Uznesenie MsZ č. 36/2006**

1. MsZ prerokovalo vybudovanie informačného objektu na podporu cestovného ruchu – revitalizácia Námestia 1. mája a Mierového námestia, Senec
2. MsZ súhlasí s vybudovaním informačného objektu na podporu cestovného ruchu – revitalizácia Námestia 1. mája a Mierového námestia, Senec. Žiadateľ uhradí 5% z oprávnených nákladov projektu

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

**Ing. Karol Kvál**  
primátor mesta

Za správnosť:  
B. Gašparová