

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 14. februára 2023

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: Eduard Kubala
PhDr. Gabriella Németh

1. a 2. Otvorenie, program, kontrola uznesení

Primátor mesta Ing. Pavol Kvál zvolal v poradí I. Zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2023 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení účinnom od 1. júla 2022. Rokovanie Mestského zastupiteľstva (ďalej len „MsZ“) o 09:00 otvoril primátor Ing. Pavol Kvál, ktorý oznámil zmenu programu: zrušenie bodu č. 23 (Voľnočasový areál Senec – Gardenka). Ing. Hudáková, navrhla stiahnutie bodu č. 11 z rokovania MsZ nakoľko sa jej zdá cena podozrivo nízka a predsedom Telovýchovnej jednoty nie je ten človek, ktorý je pod žiadosťou podpísaný (podľa zápisu v obchodnom registri). Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení p. p. Eduard Kubala a PhDr. Gabriella Németh. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Marta Hraňová.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Všeobecne záväzné nariadenie č./2023, o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023
4. Všeobecne záväzné nariadenie č./2023, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec
5. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. .../2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom

- mesta v znení Dodatkov č. 1 – č. 5, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 7/2021
6. Informatívna správa hlavného kontrolóra z výsledku kontrol v období december 2022 – február 2023
 7. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2022
 8. Návrh zástupcov na Zriaďovateľa do Rady školy – Materská škola Slnečné jazerá 2764, Senec
 9. Návrh zástupcov za Zriaďovateľa do Rady školy – Materská škola Kysucká 9, Senec
 10. Návrh zástupcov na Zriaďovateľa do Rady školy – Základná škola Kysucká 14, Senec
 11. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Telovýchovná jednota Slávia Senec; Slnečné jazerá – Rybárska ul., Senec)
 12. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Ing. Vladimír Neumann a manželka Mgr. Zuzana Neumannová; Tomáš Juríček a manželka MUDr. Daniela Juríčková; Slnečné jazerá – Kosa, Senec)
 13. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Ing. arch. Jela Plecnerová; Slnečné jazerá – juh, Senec)
 14. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Mgr. Silvia Sabev, Ľuboslav Šulák a MgA. Stanislava Šulák Páleníčková, Helena Šalkovičová, Turecká ul., Senec)
 15. A. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – zámer a určenie spôsobu predaja formou obchodnej verejnej súťaže (rodinný dom a pozemok C-KN p.č. 174; Robotnícka 365, Senec; Karol Boskovic a Adriána Jakabová)
 15. B. Návrh na prenájom nehnuteľnosti – zámer a určenie spôsobu prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže (rodinný dom a pozemok C-KN p. č. 174; Robotnícka 36)
 16. Zmena člena Dozornej rady spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s. r. o.
 17. Zriadenie vecných bremien Zmluvou o budúcej zmluve BA Senec, Košická, poškodený kábel NNK – Západoslovenská distribučná, a. s.
 18. Návrh na prenájom nehnuteľností (Donauchem s. r. o.)
 19. Návrh na prenájom nehnuteľností (Kuruc Ladislav)
 20. Prevod správy majetku – ZŠ Mlynská 50, Senec
 21. Prevod správy majetku – MŠ Kysucká 9, Senec
 22. Návrh na odkúpenie pozemku - Železnice Slovenskej republiky
 23. Voľnočasový areál v Senci na Slnečných jazerách – Sever, „GARDENKA“ – predloženie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu z Fondu na podporu športu

24. **A.** Zmluva o budúcej kúpnej zmluve Západoslovenská distribučná, a. s. Slnéčné jazerá – juh (prehodnotenie kúpnej ceny)

B. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve Západoslovenská distribučná, a. s. Slnéčné jazerá – juh (prehodnotenie ceny)

25. Interpelácie

26. Rôzne

27. Záver

Hlasovanie za pôvodný program:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

Hlasovanie za stiahnutie bodu č. 23

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

Hlasovanie za návrh p. Ing. Hudákovej, stiahnutie bodu č. 11

Za:1, proti:17, zdržal sa:2, neprítomní:1, nehlasoval:

„Materiál č. 11 nebol stiahnutý z rokovania MsZ, nakoľko neprešiel hlasovaním“

3. Všeobecne záväzné nariadenie č./2023, o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023

- o návrhu VZN prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 1/2023

I. MsZ *prerokovalo* návrh Všeobecne záväzného nariadenia č./2023, o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na žiada základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023

II. MsZ *súhlasí* s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia č./2023, o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na žiada základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023

III. MsZ *schválilo* návrh predmetného VZN.

Hlasovanie:

Za:21, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:

4. Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2023, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec

- o návrhu VZN prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

- **Ing. Hudáková** – chýba jej v dôvodovej správe vyčíslenie, v akej výške bude príjem navyše a zaujíma ju, koľko sa bude doplácať v materskej škole a koľko na základnej škole...na jednej strane rozdeľujeme verejné financie „mírnix – dirnix“ a na strane druhej chceme zdierať rodičov, aby doplácali za svoje deti; Takže ja dávam pozmeňujúci návrh, aby sa výška mesačného príspevku do materskej školy a príspevok na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu nenavýšoval a ostal v pôvodnej výške, ako bol minulý rok.

- **P. primátor** - Dobré, ďakujem pekne. Predtým ako dám slovo pánovi poslancovi Galambosovi, tak ako sme boli usmernení na minulom zastupiteľstve, nemôžete dať pozmeňujúci návrh na VZN, bohužiaľ;

- **Ing. Hudáková** - Nie, tam to povedali jasne, ak je tu nejaká takáto drobná zmena, môžeme ešte zmeniť znenie uznesenia VZN aj počas zastupiteľstva. Na toto bola jasná otázka počas na tú pani právničku a povedala, že áno, takéto zmeny sa môžu udiať na zastupiteľstve;

- **JUDr. Podhorová** - pani prokurátorka nás na to upozornila, že počas zastupiteľstva sa pozmeňujúce návrhy k VZN - ku nemajú dávať. Bola na to stanovená lehota na pripomienkovanie, toto VZN - ko bolo vyvesené v súlade so zákonom a vtedy ste mohli uplatniť aj vy poslanci pripomienky;

- **Ing. Pullman** – reagoval tiež na vystúpenie p. prokurátorky a nesúhlasil s jej vysvetlením k pripomienkovaniu VZN; To je len jej právny názor, s ktorým väčšina akademickej obce nesúhlasí a výsledkom jej vystúpenia na minulom zastupiteľstve bude len to, že sa to explicitne do komentára ku zákonu o obecnom zriadení uvedie, že na toto

samozrejme poslanci právo majú, pretože sa v inom ustanovení hovorí, že poslanec má právo podávať návrhy. Takže to je, to by bolo významné obmedzenie práva poslancov, čiže tohto by som sa absolútne nedržal, čo tu bolo povedané v minulom zastupiteľstve;

- **PhDr. Németh** – všetky kluby aj nezaradení poslanci majú svojich zástupcov v komisiách, ako aj v rade a bolo by potrebné prekonzultovať všetky pripomienky priamo tam a nezaoberať sa týmto už na MsZ;

- **Mgr. Galambos** – návrh bol predložený komisii školstva, viedla sa tam o tomto návrhu dlhá diskusia, chápem, že je potrebné zvyšovať ceny, na strane druhej tiež chcú chrániť rodičov, na komisii sa dohodli tak, že sa sumy vo VZN ešte pred zasadnutím finančnej komisie prehodnotia; odporúča uvedený materiál odsúhlasiť v takomto znení, ako ho máme predložený na zasadnutí MsZ;

- **Ing. Tengeri** – poznámku ku komisiám, každý člen komisie môže trvať na tom, že jeho pripomienka môže byť zaznamenaná od slova do slova;

- **Mgr. Barková** – väčšina členov v komisii bola za, ale jedna bola proti; upozorňuje do budúcnosti, že máme tu ďalší subjekt, ktorá je Kysucká, je to samostatný subjekt a každý, kto sa tam stravuje, by mal byť cudzí stravník;

- **Mgr. Galambos** – chce sa poďakovať kolegyni Barkovej, a oboznámil prítomných, ako to bolo na komisii školstva, pani poslankyňa nehovorí pravdu, o tom ako to na komisii prebiehalo;

- **Ing. Hudáková** – spomenula údaje ku ŠJ Kysucká, aké tam boli mzdové náklady, keď táto jedáleň patrila pod VÚC, a teraz sú mzdové náklady diametrálne vyššie, ako keď patrila ŠJ pod VUC, potom sa čudujeme, že cudzí stravníci musia mať obedy také drahé; bola by rada, keby sa tu fungovalo „manažérsky efektívne“ a nerozhadzovali sa neefektívne peniaze a potom by sme nemuseli zdierať rodičov;

- **P. primátor** predložil prítomným porovnanie zvýšenia nákladov v školách a v školských zariadeniach v okolitých obciach a mestách;

- **Ing. Pullman** – nebude reagovať na tieto porovnania, bude reagovať na stravné, od 1. mája sa vrátia obedy zadarmo, chcel len navrhnúť, či by vedúci stravných jednotiek nechceli ísť do vyššieho finančného pásma, ktoré sa môže schváliť pre každú jedáleň zvlášť, takže každá jedna jedáleň môže byť zaradená v inom finančnom pásme;

- **Ing. Hudáková** – *pozmeňovací návrh* výška príspevku zákonného zástupcu bude 23 € na čiastočnú úhradu v MŠ a 21 € pre školský klub;

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh Ing. Hudákovej:

Za:3, proti:14, zdržal sa:4, neprítomní:0, nehlasoval:

„Uznesenie nebolo schválené, nakoľko neprešlo hlasovaním“

Uznesenie MsZ č. 2/2023

- I.** MsZ *prerokovalo* návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. /2023, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec
- II.** MsZ *schvaľuje* návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. /2023, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec

Hlasovanie:

Za:18, proti:1, zdržal sa:2, neprítomní:0, nehlasoval:

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. xx/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č. 1 – č. 5, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 7/2021

- o návrhu VZN prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

- **Ing. Pullman** – mal rozpísaných asi 20 pripomienok k pôvodnému VZN, ale nakoniec ich ani neposlal, pretože toto VZN je potrebné prerobiť kompletne celé, nakoľko hlavná kostra tohto VZN, okrem sadziieb má už 14 rokov; sú tu ďalšie požiadavky obce, chýba tam predaj majetku právnickým osobám, ako aj zákon o štátnej pomoci, výška nájomov nebytových priestorov je už vrátane cien energií, to už nie sú ani trhové ceny, a ak dávame niečo do prenájmu, je potrebné aby to bolo vo výške trhových cien; berie toto VZN ako súlad s ustanovením, že sa navyšujú sadzby o infláciu;

Uznesenie MsZ č. 3/2023

I. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. xx/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č.1- č.5, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 7/2021, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu.

II. MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. xx/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č.1- č.5, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 7/2021, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu.

Hlasovanie:

Za:21, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:

6. Informatívna správa hlavného kontrolóra z výsledku vykonaných kontrol v období december 2022/február 2023

- o návrhu prítomných informovala Ing. Nataša Urbanová, PhD., hlavný kontrolór

- **Ing. Pullman** – jeden týždeň je veľmi krátky čas na zoznámenie sa s materiálom, rozumie kontrole postupu zadávania zákaziek, chýba mu tam hľadisko časové, vecné a miestne, toto sa neskúmalo, ani to, že zmluva z NEXT LIGHT bola uzavretá v júli 2020, t. j. v čase, keď v rozpočte na toto neboli žiadne finančné prostriedky, podľa neho táto zmluva bola od začiatku neúčinná a neplatná, ustanovenie § 41o verejnom obstarávaní sa neskúmalo, nie je mu to jasné; prečo nie je v zmluvách uvedený subdodávateľ, nevie prečo sa toto tiež neskúmalo, zverejnené tiež boli raz z DPH, raz bez DPH, prílohy nie sú zverejnené, havarijný stav nie je žiadna výnimka pre priame rokovanie, bol rád, keby poslanci mali prístup k interným smerniciam, neviem o čom sa tu píše, taktiež finančný limit sa mu nepozdáva; výrub stromov je chvályhodné, že všetci čo žiadali o výrub stromov vysadili náhradnú výsadbu, čo ho dosť prekvapilo, kontrola prijatých uznesení – rád by tu videl také veci – schválenie VZN, nadobudnúť platnosť po schválení, chýba tu prehľad, ako boli tieto VZN zverejnené a nadobudli právoplatnosť a dôležité je, aby bolo VZN vyhlásené, to je podmienka platnosti. Schválili sa prenájmy na jazerách, dvaja nájomcovia zmluvu neuzatvorili, tým pádom sa bezdôvodne

obohacujú, chcel by vedieť, aký bude ďalší postup, teda mu tu chýba bod „B“; žiada, aby poslanci boli o výsledkoch kontroly informovaní bezprostredne po vykonaní kontroly;

- **Ing. Urbanová** – skúmala, či ide o rozdelenie zákazky a dospela k názoru, že sa nejedná o rozdelenie zákazky, čo jej potvrdilo o skúmanie ÚVO. Na rozdelenie zákazky musia byť splnené kumulatívne podmienky – miestna, časová a vecná. V týchto zmluvách sa teda nejednalo o rozdelenie zákazky. Vo veci týkajúcej sa zákazky a rozpočtu tieto zmluvy neskúmala. Subdodávatelia – mestský úrad ide v § 117 zákona o verejnom obstarávaní a necháva veľmi voľný priestor, čo sa týka zákazok nízkej hodnoty, z toho dôvodu subdodávatelia neboli skúmaní. Náhradná výsadba nebola predmetom kontroly. A čo sa týka výsledkov kontroly prisľúbila, že do budúca ich bude zasielať dostatočne v predstihu.

- **Ing. Hudáková** – chce požiadať o doplnenie k prvej kontrole k verejnému osvetleniu, pamätá si tú situáciu, keď spomínal starý audit, v ktorom bolo uvedené, že niektoré verejné osvetlenie je v havarijnom stave, čo ale neznamená to, že budeme pristupovať tak, ako keby to bola havária; a k veľkej zmluve s NEXT LIGHT, bola tu nejaká suma a vtedy všetci veľmi chceli, aby sa táto suma previedla do verejného osvetlenia, a teraz sa ukázalo prečo, pretože zmluva s NEXT LIGHT už bola podpísaná vopred; poprosí to všetko dodať aj písomne a poprosí o doplnenie kontroly; ku kontrole náhradnej výsadby, je potrebné aby mesto vyhradilo kvôli kontrole nejaké miesto na dosadenie; pani kontrolórka neodpovedala na prenájom plôch na slnečných jazerách, používajú mestské pozemky na parkovanie a nepodpisujú dodatky k nájmu;

- **P. primátor** - odpovedal na otázku ohľadom nepodpísania zmluvy s niektorými nájomníkmi; je potrebné urobiť tu akýsi audit zmlúv, ako aj pri využívaní mestských pozemkov v rámci Slnečných jazier; do budúca skúsime nájsť najvhodnejší spôsob na doriešenie využívania mestských pozemkov, čo sa týka náhradnej výsadby, aby to bolo možné aj lepšie skontrolovať;

Ing. Kolozsváriová – prítomných oboznámila s kontrolou náhradnej výsadby na mestských pozemkoch;

p. p. Turanská – mesto zo zákona musí chrániť vlastný majetok, čo sa na Slnečných jazerách deje je to problém na, ktorý poukazujeme už viac rokov, je tam benevolentné oplocovanie v rámci slnečných jazier, keď niekto nechce podpísať nájomnú zmluvu a využíva tieto plochy na parkovanie, je to benevolencia a anarchia, ktorú mesto toleruje a tento stav tu trvá už dlhé roky;

- **Ing. Bittner** – musíme sa vrátiť do roku 2012, keď komisia výstavby tento problém riešila, chceli to dať do pôvodného stavu, len nástupom niektorých poslancov sa tieto bloky zablokovali a nepredali sa, už mohlo byť veľa vecí vybavených, ale vzhľadom na to, že nie je územný plán sa to neriešilo;

Uznesenie MsZ č. 4/2023

- I. MsZ **prerokovalo** Informatívnu správu hlavného kontrolóra z výsledku vykonaných kontrol v období december 2022/február 2023
- II. MsZ **berie na vedomie** Informatívnu správu hlavného kontrolóra z výsledku vykonaných kontrol v období december 2022/február 2023

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:1, neprítomní:0, nehlasoval:

7. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2022

- o návrhu prítomných informovala Ing. Nataša Urbanová, PhD., hlavný kontrolór
- **p.p. Šlosárová** – kto kontroluje, ako to všetko bolo doriešené, a kde sa to dozvieme; čo urobíme, ak opätovne nebol nedostatok odstránený, pri kontrole ste zistila nejaké ďalšie skutočnosti, ale keďže sa netýkali kontroly, ako by sme boli inak dozvedeli o tých ďalších nedostatkoch;
- **Ing. Urbanová** – je kontrola, ktorá je zameraná na kontrolu všetkých tých opatrení, ktoré vyplynuli z jednotlivých kontrol. Aj za rok 2022 bude vypracovaná informatívna správa, v ktorej bude uvedené, ako boli splnené opatrenia na odstránenie nedostatkov. Čo sa týka zistených nedostatkov, ktoré neboli predmetom kontroly, ale napriek tomu boli v správe zistené, tak o týchto porušeníach by ste sa dozvedeli v rámci ostatných správ;

Uznesenie MsZ č. 5/2023

- I. MsZ **prerokovalo** správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2022
- II. MsZ **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2022

Hlasovanie:

Za:21, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:

8. Návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Materská škola Slnéčné jazerá, Senec

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

- **Ing. Pullman – pozmeňujúci návrh** - namiesto p. Ing. Róberta Podolského nominujú p. Davida Tengeriho do Rady školy - Materská škola Slnéčné jazerá, Senec;

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh:

Za:20, proti:0, zdržal sa:1, neprítomní:0, nehlasoval:

Uznesenie MsZ č. 6/2023

I. MsZ prerokovalo návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Materská škola Slnéčné jazerá, Senec (v zložení: **Ing. Diana Bezúrová, p. Helena Nemcová, Ing. David Tengeri**).

II. MsZ schvaľuje návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Materská škola Slnéčné jazerá, Senec (v zložení: **Ing. Diana Bezúrová, p. Helena Nemcová, Ing. David Tengeri**).

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:1 (Ing. Tengeri), neprítomní:0, nehlasoval:

9. Návrh Mestom delegovaného zástupcu do Rady školy – Materská škola Kysucká 9, Senec

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 7/2023

I. MsZ prerokovalo návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Materská

škola Kysucká 9, Senec (p. **Radoslav Dosedel**).

II. MsZ *schvaľuje* návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Materská škola Kysucká 9, Senec (p. **Radoslav Dosedel**).

Hlasovanie:

Za:21, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:

10. Návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Základná škola Kysucká 14, Senec

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

- *PhDr. Németh – pozmeňujúci návrh* - namiesto p. Mgr. Bárdoša nominovať Ing. Pullmana do Rady školy – Základná škola Kysucká 14, Senec

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh:

Za:21, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:

Uznesenie MsZ č. 8/2023

I. MsZ *prerokovalo* návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Základná škola Kysucká 14, Senec (v zložení: **p. Monika Macháčková, Ing. Ján Pullman, Mgr. Rudolf Galambos, Mgr. František Podolský**).

II. MsZ *schvaľuje* návrh Mestom delegovaných zástupcov do Rady školy – Základná škola Kysucká 14, Senec (v zložení: **p. Monika Macháčková, Ing. Ján Pullman, Mgr. Rudolf Galambos, Mgr. František Podolský**).

Hlasovanie:

Za:21, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:, nehlasoval:

11. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Telovýchovná jednota Slávia Senec; Slnčné jazera – Rybárska ul., Senec)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

- **Ing. Pullman - podal pozmeňujúci návrh** – doplniť do uznesenia bod č. 5: dávam pozmeňujúci návrh na doplnenie bodu 5 uznesenia, Mesto si v kúpnej zmluve uplatní predkupné právo na pozemok zastavané stavbou v sume, ktorá bude tá predajná suma alebo kúpna suma a plus inflácia za tie roky, kedy by k tomu predaju - uplatneniu predkupného práva malo dôjsť, sa uskutoční alebo sa uplatní to predkupné právo, plus si mesto uplatňuje predkupné právo na stavbu, ktorá je na tomto zastavanom pozemku postavená vo výške, ktorú určí znalecký posudok, ktorý si v čase uplatnenia predkupného práva obstará mesto.

- **Ing. Hudáková – pozmeňujúci návrh** – aby sme boli v súlade a navrhuje sumu 300 €/m²

- **Ing. Bittner** – je rozdiel v pozemkoch, medzi p. Kiskovou a cenou pre športový klub, je za to, aby to išlo tak, ako bolo navrhnuté;

- **Mgr. Černayová** – aby bolo predkupné právo zriadené, ako vecné právo, takže aj s vkladom do katastra;

- **Ing. Tengeri** – súhlasím s pánom Pullmanom, aby sme tam mali to predkupné právo, súhlasím aj s cenou za tejto podmienky, čo mňa zaujíma, je investičný zámer, pretože to tam nie je spomenuté, ale v podstate chcú to ako investíciu, chcú realizovať nejaký investičný zámer a potom vlastne kvôli tomuto chcú kúpiť. Nie je tam spomenuté, aký. A z tohto dôvodu ja by som navrhol pozmeňujúci návrh, aby bolo zachované aj funkčné využitie v podstate týchto priestorov. Čiže momentálne tam je, pokiaľ viem Lodenica a toto aby bolo zachované, pretože v budúcnosti, ak by mesto malo, teda záujem to odkúpiť, ktovie, čo tam bude stáť;

- **Ing. Hudáková** dotazovala sa či je k tejto stavbe znalecký posudok na túto cenu, či je to iba nejaká vymyslená suma a aká je nájomná zmluva na zvyšok pozemku;

- **Ing. Pullman** – je to pozemok zastavaný stavbou, toto je výnimka, kedy si zastupiteľstvo môže určiť cenu akú chce;

- **Mgr. Príbelský** – či sa k tomu vedel vyjadriť Ing. Tušer, ako je to v územnom pláne, čo je možné tam postaviť; je možné, že tam vznikne aj niečo iné, potrebujú súhlas vlastníka stavby; nie je možné obmedziť to, len aby sme si toho boli vedomí, na čo budeme mať do budúcnosti odkupné právo;

- **Ing. Hudáková** - k územno plánovacej regulácii, aj keby si majitelia dali požiadavku, že ju chcú prebudovať na rekreačné účely, bude im to umožnené, nemáme žiadnu právnu

páku na to, aby sme zachovali účel lodenice, teraz to bude aj mimo nášho pozemku, veľa krát sa tu operuje úverom, môžu na to zobrať úver pre podnikateľov, a nepotrebnú byť majiteľom pozemku, majú dlhodobú zmluvu o prenájme, tak toto nie je argument;

Ing. Tušer – je potrebné pri zmene doplniť aj parkovaciu kapacitu;

Uznesenie MsZ č. 9/2023

- I.** MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

Pozemok C-KN **parc.č. 2339**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m² zapísaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech vlastníka: Mesto Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľa: **Telovýchovná jednota Slávia Senec**, Rybárska 51, Senec, IČO: 31811167, za kúpnu cenu vo výške **50,- €/m²**, čo činí za výmeru 181 m² spolu **9 050,- €**, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.

- II.** MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

Pozemok C-KN **parc.č. 2339**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m² zapísaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech vlastníka: Mesto Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľa: **Telovýchovná jednota Slávia Senec**, Rybárska 51, Senec, IČO: 31811167, za kúpnu cenu vo výške **50,- €/m²**, čo činí za výmeru 181 m² spolu **9 050,- €**, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.

- III.** MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy **do 6 mesiacov** odo dňa schválenia tohto uznesenia. Nadobúdateľ – Telovýchovná jednota Slávia Senec je povinný mať ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy údaje zapisované do registra mimovládnych neziskových organizácií v súlade so zákonom č. 346/2018 Z.z. o registri mimovládnych neziskových organizácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

- IV.** Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

- V.** Mesto si v kúpnej zmluve **uplatní** predkupné právo na pozemok zastavaný stavbou za sumu, ktorá bude kúpnu zmluvou aj s navýšením o cenu inflácie za tie roky, kedy by malo prísť k uplatneniu predkupného práva, ako aj predkupné právo na

stavbu, ktorá je na tomto pozemku postavená, vo výške, ktorú určí znalecký posudok, a aby bolo predkupné právo zriadené ako vecné právo, t. j. aj s vkladom do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Ing. Pullmana:

Za:19, proti:1, zdržal sa:1, neprítomní:0, nehlasoval:

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Ing. Hudákovej:

Za:2, proti:16, zdržal sa:3, neprítomní:0, nehlasoval:

„Pozmeňujúci návrh nebol schválený, neprešiel hlasovaním“

Hlasovanie:

Za:16, proti:2, zdržal sa:3, neprítomní:0, nehlasoval:

12. Návrh na odpredaj nehnuteľností (Ing. Vladimír Neumann a manželka Mgr. Zuzana Neumannová; Tomáš Juríček a manželka MUDr. Daniela Juríčková; Slnčné jazerá – Kosa, Senec)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta
- **Ing. arch. Pauer** – komisia odporučila predaj, aj keď to síce chceli v inom pomere, v zásade s tým nemá osobne žiaden problém;
- **Ing. Hudáková** – prečo sa to nezarovalo s tou čiarou, ktorá ide pozemkom, ale bola zarovnaná s tým druhým pozemkom;
- **P. primátor** – odpovedal na otázku p. Ing. Hudákovej;

Uznesenie MsZ č. 10/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

- **pozemok C-KN parc.č. 2463/284**, druh pozemku: **ostatná plocha o výmere 37 m²**, oddelený od pozemku C-KN parc.č. 2463/60 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.49-1/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť GEODETIKA, s.r.o., Alexander Sztraceny dňa 31.09.2022, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 24.11.2022 pod č.2025/2022, pre nadobúdateľov:

1. **Ing. Vladimír Neumann** rod. Neumann a **manželka Mgr. Zuzana Neumannová** rod. Tarábková, Jamnického 12, Bratislava spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku,
2. **Tomáš Juríček** rod. Juríček a **manželka MUDr. Daniela Juríčková** rod. Schwarzová, Štúrova 44/A, Senec spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku.

za kúpnu cenu vo výške **350,- €/m²**, čo činí za výmeru 37 m² spolu **12 950,- €**.

II.

MsZ **hodnotí** spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne priľahlé pozemky k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľov. Pozemok sa nachádza medzi nehnuteľnosťami nadobúdateľov a dôvodom jeho odkúpenia je scelenie pozemkov. Nadobúdatelia budú pozemok využívať na rekreačné účely.

III. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

• **pozemok C-KN parc.č. 2463/284**, druh pozemku: **ostatná plocha o výmere 37 m²**, oddelený od pozemku C-KN parc.č. 2463/60 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.49-1/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť GEODETIKA, s.r.o., Alexander Sztraceny dňa 31.09.2022, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 24.11.2022 pod č.2025/2022, pre nadobúdateľov:

1. **Ing. Vladimír Neumann** rod. Neumann a **manželka Mgr. Zuzana Neumannová** rod. Tarábková, Jamnického 12, Bratislava spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku,
2. **Tomáš Juríček** rod. Juríček a **manželka MUDr. Daniela Juríčková** rod. Schwarzová, Štúrova 44/A, Senec spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku.

za kúpnu cenu vo výške **350,- €/m²**, čo činí za výmeru 37 m² spolu **12 950,- €**.

IV. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy **do 6 mesiacov** odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:20, proti:, zdržal sa:1, neprítomní:, nehlasoval:

13. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Ing. arch. Jela Plencnerová; Slnčné jazerá – juh, Senec)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta
- **Ing. arch. Pauer** – komisia vyhodnotila pozemok ako nepotrebný, takže to v tomto prípade to bolo v poriadku; neriešili múrik, riadili sa katastrálnou hranicou, aby bol tento pozemok zarovnaný;
- **Ing. arch. Plencnerová – majiteľka pozemku (verejnosť)**, je to malé vyrovnanie terasky, ani sama nevie povedať, kde je ten múrik, ide im o to zarovnanie, aby to netrčalo dopredu a im nechýbal kúsok pozemku;
- **Ing. Tengeri** – predávame časť pláže, z pohľadu turizmu by sme mali sprístupniť aj tieto menšie pláže, bolo by možno užitočnejšie podporiť aj využitie tejto pláže a nie ju predávať do súkromných rúk, toto je jedna z pláží, ktorá je ešte dostupná aj z cesty, pomedzi tieto súkromné chatky;
- **P. primátor** – odpovedal k predaju tohto malého pozemku Ing. Tengerimu;
- **Ing. Bittner** – odpovedal Ing. Tengerimu, je to plne mimo reality, sem turisti neprídu, sú tam len chatári, ľudia tam chodili len na prvého mája, nie je tu ani sprcha, ani toaleta ani parkovacie miesta pre turistov, takže toto je oblasť, kde to nie je možné riešiť, aj stavebná komisia vie, čo predáva a že neodpredá časť pláže;
- **Ing. arch. Pauer** – súhlasí s kolegom Bittnerom, logicky by bolo doplávať zo severnej časti pomedzi chaty na túto širšiu pláž, na ktorej si môžu oddýchnuť, nie pomedzi tieto súkromné chaty;
- **Ing. Hudáková** - kde je nejaké pomyselná čiara, pokiaľ sa môže tento pozemok predávať; a pokiaľ sa týka turizmu a malých pláží, tak aj na Sardínii sú takéto malé pláže, kde nie sú žiadne sociálne zariadenia a ľudia sem chodia;
- **Ing. Bittner** – tak ako hovoríte o pozemkoch a malých plážach na Sardínii, to nie je to najlepšie pre turizmus, nemá k tomu slov;
- **Ing. Tengeri** – sociálne zariadenia chýbajú po celej pláži, bolo by ich potrebné dobudovať, zvažme sami, či sa dá tento priestor využiť na turizmus;
- **Ing. arch. Pauer** – dokument na zarovnanie je katastrálna mapa – ako inak by to navrhla pani Hudáková;
- **Ing. Hudáková** - chce počuť názor od Ing. arch. Pauera, je to nejaký názor ľudí, nemáme žiadny regulatívny plán, aby sme tieto jazerá regulovali;

- **Ing. Bittner** – kde sa vrátíme, sami ste si vzali ten postoj, že nikomu nič nepredáme, lebo..., doma tým ľuďom čo pozerajú priamy prenos zo zasadnutia sa musia vlasy stavať, je to úplne choré, máme vymedzené tri alebo štyri časti, kde môžeme riešiť cestovný ruch; nehrajme sa na tu na politiku, lebo toto sa naozaj nedá počúvať;

Uznesenie MsZ č. 11/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

• **pozemok C-KN parc.č. 2509/33, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 57 m², oddelený od pozemku C-KN parc.č. 2509/1 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.62/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť Geometrák s.r.o., Róbert Tichý dňa 10.11.2022, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 25.11.2022 pod č.G1-2059/2022, pre nadobúdateľa: Ing.arch. **Jela Plencnerová** rod. Rusnáková, Pod Lipovým 49, Bratislava, za kúpnu cenu vo výške **350,- €/m²**, čo činí za výmeru 57 m² spolu **19 950,- €**.**

II.

MsZ **hodnotí** spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne priľahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa. Nadobúdateľ sa s rodinou o pozemok stará a udržuje ho viac ako 60 rokov, odkedy bola postavená v roku 1958 ich rekreačná chata. Pozemok zarovnali, zrealizovali na ňom sadové úpravy a pravidelne ho kosia, strihajú kríky a stromy. Odpredajom pozemku, sa parcely v smere od jazera zarovnajú do jednej línie.

III. MsZ schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

• **pozemok C-KN parc.č. 2509/33, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 57 m², oddelený od pozemku C-KN parc.č. 2509/1 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.62/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť Geometrák s.r.o., Róbert Tichý dňa 10.11.2022, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 25.11.2022 pod č.G1-2059/2022, pre nadobúdateľa: Ing.arch. **Jela Plencnerová** rod. Rusnáková, Pod Lipovým 49, Bratislava, za kúpnu cenu vo výške **350,- €/m²**, čo činí za výmeru 57 m² spolu **19 950,- €**.**

IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:4, neprítomní:, nehlasoval:

14. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Mgr. Silvia Sabev, Ľuboslav Šulák a manželka MgrA. Stanislava Šulák Páleníčková, Helena Šalkovičová; Turecká ul., Senec)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 12/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

• časť pozemku **C-KN parc.č. 989/2**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 300 m² zapísané na LV č.2800 v prospech vlastníka: Mesto Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľov:

1. Mgr. **Silvia Sabev** rod. Sabevová, Liptovská 5B, Senec podiel 1/3
2. **Ľuboslav Šulák** rod. Šulák a manželka **MgrA. Stanislava Šulák Páleníčková** rod. Páleníčková, Ulica pri Včelárikoch 1, Senec (BSM) podiel 1/3
3. **Helena Šalkovičová** rod. Kirschnerová, Vajanského 6, Senec podiel 1/3, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

II.

MsZ **hodnotí** spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne príľahlý pozemok k rozostavanému polyfunkčnému objektu „Lúč“, ktorý je postavený na pozemku C-KN p.č. 989/1, k.ú.Senec. Bytový dom nemá dostatok voľného prístupu peším, ani dostatok priestoru na zeleň a ani prístup pre motorové vozidlá, miesto na nakladanie, vykladanie, vrátane parkovacieho miesta. Mestský pozemok nie je využívaný, je zábranou oddelený. Predajom pozemku by tak Mesto Senec umožnilo užívateľom bytového domu bezpečnejšie, jednoduchšie a prístupnejšie bývanie. Nadobúdatelia by chceli na časti pozemku zachovať chodník, vytvoriť zeleň a 3-4 parkovacie miesta.

III. MsZ schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

• časť pozemku **C-KN parc.č. 989/2**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 300 m² zapísané na LV č.2800 v prospech vlastníka: Mesto Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľov:

1. Mgr. **Silvia Sabev** rod. Sabevová, Liptovská 5B, Senec podiel 1/3
2. **Euboslav Šulák** rod. Šulák a manželka **MgA. Stanislava Šulák Páleníčková** rod. Páleníčková, Ulica pri Včelárikoch 1, Senec (BSM) podiel 1/3
3. **Helena Šalkovičová** rod. Kirschnerová, Vajanského 6, Senec podiel 1/3, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

IV.

MsZ **poveruje** MsÚ zabezpečiť **vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu** na oddelenie pozemku, ktorý má byť predmetom odpredaja a **povinné zverejnenie zámeru** predat' zhora uvedený majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Senec. MsÚ po vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu a po zverejnení predloží na zasadnutie MsZ návrh na schválenie samotného prevodu vlastníctva uznesením MsZ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

Hlasovanie:

Za:0, proti:20, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

„Uznesenie nebolo schválené“

15. A. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (rodinný dom a pozemok C-KN p.č. 174; Robotnícka 36, Senec)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta
- **Ing. arch. Pauer** – komisia neodporučila predaj, nakoľko je možnosť využiť tento pozemok do budúcnosti v prospech mesta, napr. výstavba štartovacích bytov a i.

Uznesenie MsZ č. 13/2023

- I. MsZ prerokovalo zámer a určenie spôsobu predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

a) **zámer predaja** majetku Mesta Senec, a to:

- **rodinný dom súpisné číslo 1464** postavený na pozemku C-KN parc.č. 174,
- **pozemok C-KN parc.č. 174**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 445 m², evidované na LV č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec.

b) spôsob predaja vyššie uvedených nehnuteľností, a to **formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

II. MsZ **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec:

a) zámer predaja majetku Mesta Senec, a to:

- **rodinný dom súpisné číslo 1464** postavený na pozemku C-KN parc.č. 174,
- **pozemok C-KN parc.č. 174**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 445 m², evidované na LV č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec.

b) spôsob predaja vyššie uvedených nehnuteľností, a to **formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

III. MsZ poveruje MsÚ pripraviť **podmienky obchodnej verejnej súťaže** na prevod zhora uvedeného majetku a predložiť ich na zasadnutie MsZ.

Hlasovanie:

Za:0, proti:20, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

„Uznesenie nebolo chválené“

15. B. Návrh na prenájom nehnuteľnosti (rodinný dom a pozemok C-KN p.č. 174; Robotnícka 36, Senec

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 14/2023

I. MsZ **prerokovalo** zámer a určenie spôsobu prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

a) zámer prenájmu majetku Mesta Senec, a to:

- **rodinný dom súpisné číslo 1464** postavený na pozemku C-KN parc.č. 174,
- **pozemok C-KN parc.č. 174**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 445 m², evidované na LV č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec.

b) **spôsob prenájmu** vyššie uvedených nehnuteľností, a to **formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a ods. 9 a ods.1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

II. MsZ **schvaľuje** zámer a spôsob prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec:

a) **zámer prenájmu** majetku Mesta Senec, a to:

- **rodinný dom súpisné číslo 1464** postavený na pozemku C-KN parc.č. 174,
- **pozemok C-KN parc.č. 174**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 445 m², evidované na LV č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec.

b) **spôsob prenájmu** vyššie uvedených nehnuteľností, a to **formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a ods. 9 a ods.1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

III. MsZ **poveruje** MsÚ pripraviť **podmienky obchodnej verejnej súťaže** na prenájom zhora uvedeného majetku a predložiť ich na zasadnutie MsZ.

Hlasovanie:

Za:0, proti:20, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

„Uznesenie nebolo schválené“

16. A. Zmena člena Dozornej rady spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s. r. o.

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 15/2023

I. MsZ **berie na vedomie** informáciu o vzdaní sa funkcie člena Dozornej rady spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o. Mgr. Aleny Greksy.

II. MsZ **schvaľuje** v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení za člena Dozornej rady spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o., **Ing. Ján Pullman**, bytom: Dolná 13, 903 01 Senec

III. MsZ **poveruje** primátora mesta Senec, aby na najbližšom valnom zhromaždení spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o. konal v súlade s týmto uznesením.

Hlasovanie za vymenovanie Ing. Pullmana:

Za:19, proti:0, zdržal sa:1, neprítomní:1, nehlasoval:

16. B. Zmena člena Dozornej rady spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o.

- *p.p. Kmet'* – *pozmeňujúci návrh* - navrhuje doplniť do uznesenia odvolanie PhDr. Zuzany Gabrišovej Košecovej a doplnenie Ing. Bittnera za člena Dozornej rady

Uznesenie MsZ č. 16/2023

I. MsZ odvoláva člena Dozornej rady spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s. r. o. PhDr. Zuzany Gabrišovej Košecovej

II. MsZ schvaľuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. 1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení za člena Dozornej rady spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s. r. o. Ing. Rudolfa Bittnera, bytom: Kalinčiakova 40, 903 01 Senec

III. MsZ poveruje primátora mesta Senec, aby na najbližšom valnom zhromaždení spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o. konal v súlade s týmto uznesením.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p.p. Kmet'a:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

17. Návrh zriadenie vecných bremien Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (BA-Senec, Košická poškodený kábel NNK_Západoslovenská distribučná, a. s.)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 17/2023

- I. MsZ prerokovalo** návrh na zriadenie vecných bremien Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (podzemné káblové NN 1kV, rozpojovacie a istiace skrine SR (4/2,3/3) vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku) a

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na časti zaťažených pozemkov:

- E-KN parc.č. 3808/2 orná pôda o výmere 12 674 m², vedená na LV č.9058 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3666/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2653 m², vedená na LV č.2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3677/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9250 m², vedená na LV č.2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3499/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 372 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3608/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2067 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- E-KN parc.č. 934/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 196 m², vedená na LV č. 9058 v prospech Mesta Senec

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 10,74 €/m².

II. MsZ schvaľuje zriadenie vecných bremien Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:

c) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (podzemné káblové NN 1kV, rozpojovacie a istiace skrine SR (4/2,3/3) vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku) a

d) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

na časti zaťažených pozemkov:

- E-KN parc.č. 3808/2 orná pôda o výmere 12 674 m², vedená na LV č.9058 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3666/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2653 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3677/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9250 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3499/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 372 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3608/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2067 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- E-KN parc.č. 934/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 196 m², vedená na LV č. 9058 v prospech Mesta Senec

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6,

816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 10,74 €/m².

III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

18. Návrh na prenájom nehnuteľností (Donauchem s. r. o.)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 18/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Senec:

Pozemok registra „E“ parcelné číslo 1117/1 o výmere 1203 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na liste vlastníctva č. 9058 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v prospech mesta Senec s možnosťou oplotenia pozemku

Pre žiadateľa:

Donauchem s.r.o., Stavbárska 2, 903 01 Senec v zastúpení Ing. Eva Škorňová – konateľ

Doba nájmu na neurčito

Cena:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v znení VZN č. 11/2019 v zóne B – **0,19,-€/m²/rok. Spolu cena 228,57,- €/rok**

II. MsZ hodnotí spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**. Žiadateľ dôvodí zabezpečením vzdialenosti od areálu žiadateľa a budúcej výroby paliet. Prenájom pozemku a jeho oplotením sa zamedzí nežiaducemu pohybu nepovolovaných osôb.

III. MsZ schvaľuje prenájom nehnuteľností v **katastrálnom území Senec:**

Pozemok registra „E“ parcelné číslo 1117/1 o výmere 1203 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na liste vlastníctva č. 9058 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v prospech mesta Senec s možnosťou oplotenia pozemku

Pre žiadateľa:

Donauchem s.r.o., Stavbárska 2, 903 01 Senec v zastúpení Ing. Eva Škorňová – konateľ

Doba nájmu na neurčito

Cena:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v znení VZN č. 11/2019 v zóne B – **0,19,-€/m²/rok. Spolu cena 228,57,- €/rok**

IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:0, proti:21, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:

„Uznesenie nebolo schválené“

19. Návrh na prenájom nehnuteľností (Ladislav Kuruc, Inovecká 18, 903 01 Senec)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

- **Ing. Hudáková** – v minulosti bola urobená krásna urbanistická štúdia na hlboké jazero, bola krásna a je večná škoda, že sme podľa nej nepostupovali a predmetné územie v jej zmysle nerozvíjali, a teraz žneme to čo sme si zasiali, v roku 2015 sa prijala urbanistická štúdia pre spoločnosť Doprastav, myslí si, že týmto spôsobom mesto Senec stratilo veľmi cenné územie, ktoré sa mohlo vybudovať a mesto z neho mohlo profitovať;

- **zástupca za Doprastav – Tomáš Vall** (advokát) – zastupujúci spoločnosť Doprastav development, a. s. odprezentoval zamietavý názor spol. Doprastav, a. s. k prerokovávanej žiadosti p. Kuruca

- **Ing. Pullman** – poďakoval sa p. Vall a dodal, že osobitný zreteľ by nemal byť špecifikovaný pre nadobúdateľa, ale pre mesto, alebo obec, stavebný zákon hovorí, že ak je nepovolená stavba postavená na nevysporiadanom pozemku musí stavebný úrad rozhodnúť, že stavba nie je v rozpore s verejným záujmom, a následne až v druhom kole musí prenajímateľ dokladovať vzťah k pozemku;

- **Ing. Hudáková** – dáva za pravdu p. advokátovi a je hanba, že sa niečím takýmto na zastupiteľstve zaoberáme, v budúcnosti by to mohol byť nejaký precedens, že v meste Senec sa takýmto spôsobom vyrovnávajú s čiernymi stavbami;

- *p.p. Turanská* – ako sa môže takáto žiadosť dostať do zastupiteľstva, musia sa takéto žiadosti skutočne riešiť na zastupiteľstve;

- *P. primátor* - je tam protiprávny stav, ale jeho legitímnou možnosťou je požiadať o dodatočné stavebné povolenie, to nepopierate a k tomu bol od stavebného úradu vyzvaný, aby doložil nejaké podklady k tomu, aký má vzťah k pozemkom, nejedná sa len o mestský pozemok. A zastupiteľstvo, to ste vy, rozhodujete o nakladaní s majetkom. Čiže ja nemôžem povedať, či mu neudelíme alebo udelíme, alebo sa s tým zaoberať vôbec nebudeme.

Uznesenie MsZ č. 19/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Senec:

Časť parcely registra „E“ parc. č. 1532 ostatná plocha o výmere 130 m², evidovaná na LV 9058, Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v prospech mesta Senec

Lokalita

Senec – guláška

Pre žiadateľa

Ladislav Kuruc, Inovecká 18, 903 01 Senec

Za cenu:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne slnečné jazera – **22,-€/m²/rok. Spolu cena – 2860 €/rok**

Na dobu:

Neurčito

II. MsZ hodnotí spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne prechádza nielen nehnuteľnosťou žiadateľa. Žiadateľ dôvodí potrebou prístupu k jeho vlastnej nehnuteľnosti postavenej pri jazere ako aj k okolitému pozemku.

III. MsZ schvaľuje prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Senec:

Časť parcely registra „E“ parc. č. 1532 ostatná plocha o výmere 130 m², evidovaná na LV 9058, Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v prospech mesta Senec

Lokalita

Senec – guláška

Pre žiadateľa

Ladislav Kuruc, Inovecká 18, 903 01 Senec

Za cenu:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne slnečné jazerá – **22,-€/m²/rok. Spolu cena – 2860 €/rok**

Na dobu:

Neurčito

IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:0, proti:19, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:

„Uznesenie nebolo schválené“

20. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 20/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 15.02.2023, a to:

Technické zhodnotenie budovy ZŠ Mlynská – rekonštrukcia strechy v obstarávacej cene celkom vo výške 36 000,00 Eur (slovom tridsaťšesťtisíc eur) na **Základnú školu, Mlynská**

50 , 903 01 Senec, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 1564, vedenej na liste vlastníctva 10617, k.ú. Senec.

II. MsZ súhlasí s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 15.02.2023 , a to:

Technické zhodnotenie budovy ZŠ Mlynská – rekonštrukcia strechy v obstarávacej cene celkom vo výške 36 000,00 Eur (slovom tridsaťšesťtisíc eur) na **Základnú školu, Mlynská 50 , 903 01 Senec**, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 1564, vedenej na liste vlastníctva 10617, k.ú. Senec.

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

21. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 21/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 15.02.2023, a to:

Revitalizácia areálu MŠ Kysucká“ v obstarávacej cene celkom 23 882,99 Eur (slovom dvadsaťtritisícosemstoosemdesiatdva eur a 99 centov) **na** Materskú školu Kysucká 9, súpisné číslo 2080, postavenej na pozemku p. č. 4061/8 vedenej na LV č. 10617, k.ú. Senec .

II. MsZ súhlasí s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 15.02.2023 , a to:

Revitalizácia areálu MŠ Kysucká“ v obstarávacej cene celkom 23 882,99 Eur (slovom dvadsaťtritisícosemstoosemdesiatdva eur a 99 centov) **na** Materskú školu Kysucká 9, súpisné číslo 2080, postavenej na pozemku p. č. 4061/8 vedenej na LV č. 10617, k.ú. Senec .

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

22. Návrh na odkúpenie pozemku – Železnice Slovenskej republiky

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 22/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na odkúpenie pozemku v k.ú. Senec, a to:

pozemok C-KN parc. č. 2627/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m² evidovaný na LV č. 194 v prospech vlastníka Slovenská republika (správca Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR", Klemensova 8, Bratislava, PSČ 813 61, IČO: 31364501) za kúpnu cenu 9 009,00 €, - bez DPH.

II. MsZ schvaľuje odkúpenie pozemku v k.ú. Senec, a to:

pozemok C-KN parc. č. 2627/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m² evidovaný na LV č. 194 v prospech vlastníka Slovenská republika (správca Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR", Klemensova 8, Bratislava, PSČ 813 61, IČO: 31364501) za kúpnu cenu 9 009,00 €, - bez DPH.

Hlasovanie:

Za:0, proti:20, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:

„Uznesenie nebolo schválené“

23. Voľnočasový areál v Senci na slnečných jazerách – Sever, Gardenka

„Materiál bol stiahnutý z rokovania Mestského zastupiteľstva“

24. A. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve Západoslovenská distribučná, a. s. Slnečné jazerá – juh (prehodnotenie kúpnej ceny)

- o návrhu VZN prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

- **Ing. Pullman** – ide o štátnu pomoc, je otázne, či môžeme mestský majetok predať tomuto žiadateľovi; on sa pri tomto hlasovaní zdrží a radšej bude hlasovať za vyššiu predajnú cenu;

P. primátor – odôvodnil prítomným poslancom tento odpredaj pozemku uvedeným žiadateľom;

- **Ing. Hudáková** – dotazovala sa, či by to išlo spraviť nejakou zámenou, aby sme vyšli litere zákona, bolo by to týmto spôsobom najčistejšie;

Uznesenie MsZ č. 23/2023

I. MsZ berie na vedomie, že Uznesením MsZ č. 46/2022 schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti pozemku **C-KN parc.č. 2371/142 ostatná plocha o výmere cca 42 m²**, vedená na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu, ktorý bude vypracovaný po kolaudačnom rozhodnutí povoľujúce užívanie distribučnej transformačnej stanice, medzi budúcim predávajúcim: Mesto Senec a budúcim kupujúcim: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, **za kúpnu cenu vo výške 300,- €/m²**. Kúpna zmluva bude uzatvorená do 6 mesiacov od schválenia odpredaja nehnuteľnosti Mestským zastupiteľstvom v Senci, v zmysle vypracovaného geometrického plánu na oddelenie pozemku. Odpredaj nehnuteľnosti sa bude realizovať **podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov **ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**. MsZ určilo lehotu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve do 2 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia.

II. MsZ prerokovalo návrh na zníženie kúpnej ceny 300,- €/m² na kúpnu cenu 115,- €/m².

III. MsZ schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti pozemku **C-KN parc.č. 2371/142 ostatná plocha o výmere cca 42 m²**, vedená na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu, ktorý bude vypracovaný po kolaudačnom rozhodnutí povoľujúce užívanie distribučnej transformačnej stanice, medzi budúcim predávajúcim: Mesto Senec a budúcim kupujúcim: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, **za kúpnu cenu vo výške 115,- €/m²**. Kúpna zmluva bude uzatvorená do 6 mesiacov od schválenia odpredaja nehnuteľnosti Mestským zastupiteľstvom v Senci, v zmysle vypracovaného geometrického plánu na oddelenie pozemku.

Odpredaj nehnuteľnosti sa bude realizovať podľa **§ 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov **ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.

IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:0, proti:17, zdržal sa:3, neprítomní:1, nehlasoval:

„Uznesenie nebolo schválené“

24. B. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve Západoslovenská distribučná, a. s. Slnéčné jazera – juh (prehodnotenie kúpnej ceny)

- o návrhu prítomných informoval Ing. Pavol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 24/2023

I. MsZ berie na vedomie, že Uznesením MsZ č. 46/2022 schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti pozemku **C-KN parc.č. 2371/142 ostatná plocha o výmere cca 42 m²**, vedená na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu, ktorý bude vypracovaný po kolaudačnom rozhodnutí povoľujúce užívanie distribučnej transformačnej stanice, medzi budúcim predávajúcim: Mesto Senec a budúcim kupujúcim: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, **za kúpnu cenu vo výške 300,- €/m²**. Kúpna zmluva bude uzatvorená do 6 mesiacov od schválenia odpredaja nehnuteľnosti Mestským zastupiteľstvom v Senci, v zmysle vypracovaného geometrického plánu na oddelenie pozemku. Odpredaj nehnuteľnosti sa bude realizovať **podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov **ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**. MsZ určilo lehotu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve do 2 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia.

II. MsZ prerokovalo návrh na zníženie kúpnej ceny 300,- €/m² na kúpnu cenu 156,- €/m².

III. MsZ schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti pozemku **C-KN parc.č. 2371/142 ostatná plocha o výmere cca 42 m²**, vedená na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu, ktorý bude vypracovaný po kolaudačnom rozhodnutí povoľujúce užívanie distribučnej transformačnej stanice, medzi budúcim predávajúcim: Mesto Senec a budúcim kupujúcim: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, **za kúpnu cenu vo výške 156,- €/m²**. Kúpna zmluva bude uzatvorená do 6 mesiacov od schválenia odpredaja nehnuteľnosti Mestským zastupiteľstvom v Senci, v zmysle vypracovaného geometrického plánu na oddelenie pozemku.

Odpredaj nehnuteľnosti sa bude realizovať podľa **§ 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov **ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.

IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:3, neprítomní:1, nehlasoval:

25. Interpelácie

- **Ing. Hudáková** - v akom štádiu je projekt výstavby novej školy, územné , stavebné rozhodnutie, cena projektu, harmonogram výstavby a predpokladaný termín otvorenia školy. Koľko žiakov prvých ročníkov predpokladáte a ako ich umiestnite do existujúcich kapacít.

V akom štádiu je projekt polikliniky územné, stavebné rozhodnutie, cena projektu, harmonogram výstavby a predpokladaný termín otvorenia.

Na zaslané interpelačné otázky Ing. Hudákovvej odpovedal priamo na MsZ Ing. Pavol Kvál, primátor mesta:

Prvá interpelácia – mesto Senec aktuálne podpísalo mandátnu zmluvu s vy obstaraným verejným obstarávateľom, ktorý má zabezpečiť komplexné služby na verejné obstaranie v jednom kroku zhotoviteľa projektovej dokumentácie, ako aj zhotoviteľa samotnej stavby v zmysle žltého fidicu. Vytvorila sa pracovná skupina zo zamestnancov jednotlivých útvarov na čo najrýchlejšiu komunikáciu a spoluprácu s verejným obstarávateľom. Aktuálne sa pracuje na opise zákazky a všetkých ostatných podkladoch (zamerania pozemkov, sieti, prípravy zmluvy, možnosti financovania,...). Keďže sa bude súčasne obstarávať projektová dokumentácia pre územné konanie, stavebné povolenie, realizáciu stavby, ako aj zhotoviteľ stavby, musí byť opis zákazky čo najpresnejší, ale zároveň otvorený pre každého. Zo samotného obstarania potom vyplynie predpokladaný harmonogram výstavby, cena projektu, ako aj predpokladaný termín otvorenia školy. Avšak Mesto Senec sa chce uchádzať o refinancovanie školy z Plánu obnovy a jednou z podmienok verejného obstarávania je odovzdanie skolaudovaného diela do júna 2026, ktorá vyplýva z výzvy Plánu obnovy.

Druhá interpelácia – mesto Senec má vydané územné rozhodnutie voči ktorému bolo v zákonnej lehote podané odvolanie jedného z účastníkov konania. Keďže išlo o verejnú

vyhlášku aj samotné upovedomenie o odvolaní bolo zverejnené na úradnej tabuli Mesta Senec a následne potom zaslané na nadriadený orgán – Okresný úrad Bratislava. Zároveň máme odovzdanú dokumentáciu pre stavebné povolenie so zapracovanými požiadavkami, ktoré boli vznesené dotknutými orgánmi a organizáciami počas územného konania, vrátane hlukovej štúdie, ako aj dokumentáciu verejnej práce, z ktorej vyplýva cena diela na 9 406 526 eur bez DPH. Po rozhodnutí Okresného úradu Bratislava sa ukáže ďalší postup – opätovné územné konanie alebo priamo stavebné konanie. K možnosti financovania výstavby sme mali viacero konzultácií, ale zatiaľ máme informácie, potvrdené z viacerých zdrojov, že na polikliniku – resp. zdravotné stredisko – v dohľadnej dobe nebudú žiadne fondy a teda finančné prostriedky a muselo by sa to financovať z vlastných zdrojov. Samozrejme sa nevzdávame a pokúsime sa túto našu prioritu pretlačiť cez Radu partnerstva BSK.

26. Rôzne

- **P. primátor** - oboznámil prítomných poslancov na zasadnutí MsZ o dani v meste od ostatného zasadnutia MsZ; informoval o stretnutí na Bratislavskom samosprávnom kraji, stretnutia s dopravcom Arriva, ktoré sa týkalo zriadenia spojov na Svätý Martin, taktiež stretnutia s Bratislavskou integrovanou dopravou, taktiež informoval o svojej účasti na Valnom zhromaždení Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a o ďalších aktivitách; stretnutie v Novej Dedinke, zmluva o spoločnom združení obcí DeTuSeK; p. primátor sa spolu s Ing. Klenovicsom absolvovali stretnutie na BSK k zásobníku projektov, kde odprezentovali nejaké naše priority a kde sa dotazovali na možnosti ko-financovania našich najväčších projektov – škola a poliklinika;
- **PhDr. Mgr. Mókoš**, stretnutie komisie ohľadom schvaľovania dotácií pre šport, informácie k prerozdeleniu dotácií „Mirnix – dirnix“ – dotácie boli prerozdelené v zmysle alokovaných finančných prostriedkov, nesúhlasí s týmto vyjadrením k prerozdeľovaniu finančných prostriedkov, je to dehonestujúce a chce povedať, že aj ich nominant je nespokojný, konečné slovo bude mať mestské zastupiteľstvo;
- **Ing. Hudáková** – chcela poprosiť, aby dal PhDr. Mókos, k dispozícii poslancom, aká suma sa potom dodatočne prerozdeľovala a radšej sa táto suma, ktorá zostala nenechala v rozpočte mesta;
- **PhDr. Németh** – chce sa spýtať, v akom stave je územný plán mesta Senec a kedy sa plánuje jeho prerokovanie na Mestskom zastupiteľstve;

- **Ing. Tušer** – na zajtra a pozajtra máme zvolané dorokovanie pripomienok, ktoré boli doručené k návrhu územného plánu. Po dorokovaní bude návrh územného plánu zaslaný na Okresný úrad Bratislava, odbor stavebný na posúdenie podľa § 25. Pokiaľ dostaneme § 25, tak nový územný plán bude predložený na schválenie do Mestského zastupiteľstva. Nedokážem vám odpovedať, závisieť to bude od rokovaní, by sme to chceli zhruba nejaký mesiac dať dokopy, aby sme to predložili na Okresný úrad a budeme čakať na ten § 25. To a neviem odpovedať, oni majú na to zákonnú lehotu, nie je vždy dodržiavaná, ale budeme čakať vlastne na ten výsledok na ten paragraf 25. Z našej strany vlastne áno, po tom tomto rokovaní, uvidíme, ako dopadne to vyhodnotenie pripomienok a bude to zaslané vlastne na ten § 25.

- **Mgr. Barková** – podnety od obyvateľov mesta – žiadosť o vyriešenie s chovom 4-5 poľovníckych psov, ide o narušené práva susedov;

Viac krát sme tu preberali termín „čierna stavba“ – priamo v jej susedstve sa niečo takéto deje, porušujú sa tam pravidlá, veterinárna klinika e-vet, nikto o nich na rôznych inštitúciách nevie, odpady platí majiteľ budovy a to nie je odpad z rodinného domu, ale z veterinárnej ambulancie, ktorý by sa asi mal riešiť nejak inak, nemajú schválený prevádzkový poriadok, hygiena sa vyjadрила, „že nemôžu zavrieť niečo, čo nikdy neotvorili“. Problém je stavebný úrad, je to rodinný dom zmenený na veterinárnu kliniku, výsledok šetrenia nám doposiaľ nebol doručený;

- **Ing. Hudáková** – informovala prítomných o tom, že BSK vysporiadava pozemky pod plánovanou križovatkou zo Senca smerom na diaľnicu, upozornila na pravidlá nominácií na Cenu Samuela Zocha, ktorú udeľuje BSK, a tiež hovorila o sťažnostiach na niektoré bufety na Slniečnych jazerách, ktoré nedodržiajú nočný klud;

- **Ing. Pullman** – všimol si, že v júni bola podpísaná zmluva na audit na ZŠ Tajovského a Materská škola Slniečné jazerá a by bol rád, keby sa mu mohli zaslať výsledky toho auditu. Ďalší bod je, čo tu už dnes spomenul, to bola tá vyhlásená verejná obchodná súťaž na prenájom nebytového priestoru v Kultúrnom dome, vôbec netuší podľa mňa ani poslanci ani verejnosť, aký je výsledok tej verejnej obchodnej súťaže. Ďalej tu mám bod a ten my tak napadol, jak by sme mali odstávku vody, že my v podstate nemáme zákonom povinné VZN o náhradnom zásobovaní vodou a odvádzaní odpadových vôd prijaté. Ďalej, čo tu mám, je, už tu tiež bola spomenutá Mestská polícia, neviem, či si to všetci uvedomujú, ale naposledy tu bola predložená správa o činnosti Mestskej polície v apríli 2008. Takže by poprosil, aby v apríli 2023 bola zase predložená správa o činnosti Mestskej polície. Tak isto, keď sa na to pozeral, tak zistil, že nemáme zverejnené VZN o Mestskej polícii, ktorá je to ešte z roku

1991 a vôbec nevie, že či je v súlade s aktuálnym znením zákona o obecnej polícii a ďalej, keďže chceme byť transparentní, tak zistil, že mesto od júla 2022 neposiela súhrnné správy do profilu verejného obstarávateľa na ÚVO a nie sú od júla ani zverejnené, tak nevie, aký je problém, nie sú tam v profile zverejnené. Ďalej máme príspevkovú organizáciu Školská jedáleň Kysucká, ktorá absolútne nezverejňuje ani neviem, kde by som to mal hľadať povinne zverejňované veci. A ešte mám 3 body v podstate. A to je zase, zopakujem na ustanovujúcom zasadnutí sme vytvorili komisiu pre ochranu verejného záujmu, žiaľ sme v tom uznesení nevolili predsedu, takže ja neviem, kto je predseda tejto komisie. Mohla by zasadiť tá komisia a konečne by mala dobehnúť resty, ktoré tu sú a to je zverejňovanie oznámení v zákonom predpísanej forme, tzn. takmer komplet tieto oznámenia okrem detí a manželov a manželky za roky 2019, 2020, 2021. Ďalej a posledný bod je, zmenila sa organizačná štruktúra, my sme sa rozprávali, že nám pán primátor oznámi tú zmenu alebo nás bude informovať na zastupiteľstve o zmenách v organizačnej štruktúre mesta;

- **P.p. Turanská** – v akom stave je čistička odpadových vôd, či sme sa v rokovaní niekde posunuli;

- **P. primátor** – informovať o prebiehajúcich krokoch na čističke môžem, ale nie je to možné urobiť v krátkosti, asi by bolo dobré, keby sme si k tejto veci sadli zvlášť. Momentálne prebieha komunikácia a úkony aby sa mesto najprv dopracovalo ku skúšobnej prevádzke a následne ku kolaudácii. Čakáme aby nám dodávateľ doručil všetku potrebnú dokumentáciu. Dodávateľ chce aby mu mesto doplatilo, s čím mi nie sme stotožnení, a možno to všetko skončí aj na súde. Mesto sa drží striktné zmluvy o dielo, ktoré bolo vysúťažené a v zmysle tejto platnej zmluvy aj konáme naše ďalšie kroky;

- **Ing. Hudáková** – rekonštrukcia strechy na ZŠ Mlynská, či tam nemohla byť uplatnená reklamácia;

- Ako posledný na zasadnutí MsZ si vyžiadal slovo v bode Rôzne pán Kollárik, ktorý hovoril o problémoch, ktoré trápia obyvateľov Strieborného jazera a to je hlavne problém s trvalým pobytom v lokalite Strieborného jazera. Sťažoval sa, že z dôvodu, neexistujúcej adresy, nie je možné aby sa sem dostali záchranné zložky a na posledný krát, keď sa jeho manželka necítila dobre, tak k nim nemohla prísť ani sanitka, lebo adresa, ktorú zadajú do systému GPS tak táto neexistuje. Taktiež sa dotazoval prečo aj ľudia na Striebornom jazere nemajú rovnaké práva a povinnosti, ako majú ostatní obyvatelia mesta Senec. Sťažoval sa aj na chodník pre peších, ktorý vedie od Tesca smerom k Striebornému jazeru, hlavne vtedy keď prší, voda ostáva stáť na ceste a každé prechádzajúce auto ju šľahá na chodník pre peších,

dotazoval sa prečo nemáme zdravotnú pohotovosť v meste Senec a poukázal na mesto Pezinok, ktoré túto zdravotnú pohotovosť má, taktiež poukázal na problémy so železničnou dopravou a na nástupištia, ktoré sú nízko a dôchodcom sa ťažko nastupuje a vystupuje do vlakov a z vlakov;

- Za občanov prišiel svoj názor na problémy obyvateľov okolo Strieborného jazera a tiež dôchodcov vyjadriť pán Kollárik;
- **Mgr. Galambos** - upozornil prítomných na pohotovosť v Pezinku, a problém s lekárskou starostlivosťou, ktorá je tam na veľmi nízkej úrovni;

27. Záver

Na záver sa p. primátor poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie Mestského zastupiteľstva ukončil o 14. 53 hod.

.....
Ing. Jarmila Répássyová
prednostka MsÚ

.....
Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

PhDr. Gabriella Németh

.....

p. p. Eduard Kubala

.....

Vyššie uvedená zápisnica je stručným a písomným záznamom z rokovania MsZ. Doslovný záznam zasadnutia je možné vypočuť si na audionahrávke, ako aj videonahrávke celého záznamu rokovania MsZ, ktoré sú prístupné na www.senec.sk a www.zastupitelstvo.sk

Zapísala: Mgr. Marta Hrašňová
V Senci, dňa 17.02.2023

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O
14. februára 2023

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE												
	Za nový program	3	Pozmen návrh Hudáková	4.	5.	6.	7.	8.	8.	9.	10.	10.	11.
								POZM. PULLMAN			NáV. NÉMETH		POZM.PU LLMAN
Mgr. Gyula Bárdos	N	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Iveta Barková	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Martina Bollová	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Harvanová Černayová AL NE	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Mária Hudáková	Z	Z	Z	P	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Peter Kmeť	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Eduard Kubala	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Monika Macháčková	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
PhDr. Tomáš Mókoš	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. arch. Richard Pauer	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Róbert Podolský	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Peter Príbelský	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O
Ing. Ján Pullman	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Andrea Šlosárová	Z	Z	O	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. David Tengeri	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	O	Z	Z	Z	Z

Janka Turanská	Z	Z	O	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P
Ľuboš Várady	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Z – hlasoval za	20	21	3	18	21	20	21	20	20	21	21	21	19
P – hlasoval proti	0	0	14	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
O – zdržal sa hlasovania	0	0	4	2	0	1	0	1	1	0	0	0	1
0N – neprítomný	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
□ - nehlasoval	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O
14. februára 2023

Priezvisko, meno, titl.	U Z N E S E N I E												
	11	12	13	14	15A	15B	16A	16B	17	18	19	20	21
Mgr. Gyula Bárdos	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	N	P	N	Z	Z
Mgr. Iveta Barková	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	Z	P	N	N	Z	N	Z	P	P	Z	Z
Ing. Martina Bollová	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	N	N	N
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Mgr. Harvanová Černayová	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Ing. Mária Hudáková	P	O	O	N	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Peter Kmeť	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Eduard Kubala	O	Z	O	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Monika Macháčková	Z	Z	Z	P	P	P	N	Z	Z	P	P	Z	Z
PhDr. Tomáš Mókoš	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
AIng. arch. Richard Pauer	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Ing. Róbert Podolský	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Mgr. Peter Príbelský	O	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Ing. Ján Pullman	Z	Z	Z	P	P	P	O	Z	Z	P	P	Z	Z
Andrea Šlosárová	O	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Ing. David Tengeri	Z	Z	O	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Janka Turanská	P	Z	O	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z

Ľuboš Várady	Z	Z	Z	P	P	P	Z	Z	Z	P	P	Z	Z
Z – hlasoval za	16	20	17	0	0	0	19	20	20	0	0	20	20
P – hlasoval proti	2	0	0	20	20	20	0	0	0	21	19	0	0
O – zdržal sa hlasovania	3	1	4	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
N – neprítomný	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	2	1	1
□ - nehlasoval	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O

14. februára 2023

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE												
	22												
Mgr. Gyula Bárdos	P	P	Z										
Mgr. Iveta Barková	P	O	O										
Ing. Rudolf Bittner	P	P	Z										
Ing. Martina Bollová	N	N	N										
Mgr. Rudolf Galambos	P	P	Z										
Ing. Juraj Gubáni	P	P	Z										
Mgr. Harvanová Černayová AL NE	P	P	Z										
Ing. Mária Hudáková	P	P	Z										
Peter Kmeť	P	O	O										
Eduard Kubala	P	P	Z										
Monika Macháčková	P	P	Z										
PhDr. Tomáš Mókoš	P	P	Z										
PhDr. Gabriella Németh	P	P	Z										
AIng. arch. Richard Pauer	P	P	Z										
Ing. Róbert Podolský	P	P	Z										
Mgr. Peter Príbelský	P	P	Z										
Ing. Ján Pullman	P	O	O										
Andrea Šlosárová	P	P	Z										
Ing. David Tengeri	P	P	Z										
Janka Turanská	P	P	Z										

Ľuboš Várady	P	P	Z										
Z – hlasoval za	0	0	17										
P – hlasoval proti	20	17	0										
O – zdržal sa hlasovania	0	3	3										
N – neprítomný	1	1	1										
□ - nehlasoval	0	0	0										